PODER LEGISLATIVO

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO
SUR

COMUNICACIONES OFICIALES

Nº 037 **PERÍODO LEGISLATIVO** **2002**

EXTRACTO P.E.P. NOTA Nº 39/02 ADJUNTANDO INFORME REQUERIDO MEDIANTE RESOLUCIÓN DE CÁMARA Nº 71/02 (S/TITULARIDAD DE TIERRAS FISCALES DE LA PCIA. DENTRO DEL EJIDO URBANO DE RIO GRANDE)

Entró en la Sesión **27/06/02**

Girado a la Comisión Nº: **C/B**

Orden del día Nº:

Poder Legislativo Provincial
1
B50
332
21/06/02
13 30
O/S

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur

República Argentina

PODER LEGISLATIVO
SECRETARIA LEGISLATIVA
21.06.02
MESA DE ENTRADA
Nº 037 Hs.....FIRMA.....

NOTA Nº 39
GOB.

USHUAIA, 12 JUN. 2002

SEÑORA VICEPRESIDENTE 1° :

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en mi carácter de Vicegobernador de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, en ejercicio del Poder Ejecutivo, a los efectos de remitir las Notas N° 0547/02 del Instituto Provincial de Vivienda y N° 168/02 del Ministerio de Economía, Obras y Serv. Públicos por las que se dan respuesta a lo planteado en la Resolución de la Legislatura de la Provincia N° 071/02, dada en Sesión Ordinaria en fecha 09 de mayo de 2002.

Sin otro particular, saludo a Ud., con atenta y distinguida consideración.-

AGREGADO:
lo indicado
en el texto

C.P. DANIEL OSCAR GALLO
VICEGOBERNADOR
En Ejercicio del Poder Ejecutivo

A LA SEÑORA VICEPRESIDENTE 1°
DE LA LEGISLATURA PROVINCIAL
Dña. Angélica GUZMAN
S/D.-

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, y los Hielos Continentales son y serán Argentinos"

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, y los Hielos Continentales, son y serán Argentinos"

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

MINISTERIO DE ECONOMÍA
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

Poder Legislativo Provincial
2
FOLIO

NOTA Nº 168 /02
LETRA: M.E.O. y S.P.

USHUAIA, 30 MAYO 2002

SEÑOR GOBERNADOR:

Atento la Nota N° 329/02 - Letra S.L. y T. emitida por el Sr. Subsecretario Legal y Técnico, adjuntando copia de la Resolución N° 071/02 de la Legislatura de la Provincia, mediante la cual se requiere información sobre la titularidad de tierra fiscales de la Provincia en el ejido urbano de la Ciudad de Río Grande, me dirijo a Ud. con el objeto de elevar para su conocimiento y posterior presentación a dicha Cámara el informe solicitado, cumplimentando el mismo en lo referido a esta área, y que consta de la siguiente documentación:

- Nota N° 192/02 - Letra: S.P. (Que acompaña Nota N° 523/02 - Letra: D.C. con planchetas catastrales)

A su consideración

346/7/TF
G. T. F.
Secretaría Legal y Técnica
ENTRO 03 JUN. 2002
SALIO

Héctor Gaspar Cardozo
Ministro de Economía,
Obras y Servicios Públicos

Poder Legislativo Provincial 3 FOLIO

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur

Ministerio de Economía, Obras y Servicios Públicos
Secretaría de Planeamiento y Desarrollo
Subsecretaría de Planeamiento

Nota N° 192 /02
Letra S.P.

Ushuaia, 30 de Mayo de 2.002

Sr. MINISTRO DE ECONOMÍA,
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS:

Me dirijo a usted en relación a la Resolución de la Legislatura Provincial N° 071/02 , a los efectos de elevar, adjunto a la presente el informe elaborado por la Dirección de Catastro (Nota N° 523/02, Letra D.C. y 26 planchetas catastrales de detalle) dando respuesta a los puntos que son competencia de esta Subsecretaría de Planeamiento, conformando la presente documentación veintinueve (29) fojas.

Sin otro particular le saluda atentamente.

Ing. Jorge Daniel Ontivero
Subsecretario de Planeamiento

MINISTERIO PUBLICOS
ENTRO 30/05/02
SALIO

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
MINISTERIO DE ECONOMÍA
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
SECRETARÍA DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO
DIRECCIÓN DE CATASTRO

Subsecretaría de Planeamiento
30 MAYO 2002
HORA

Poder Ejecutivo Provincial
4
FOLIO

Ref. Nota Nº 329/02 Letra S.L.y T.

Nota Nº 523 /02
Letra D.C.

USHUAIA, 30 MAY 2002

Sr. Subsecretario de Planeamiento

De acuerdo a lo por Usted solicitado y con respecto al item 1- del Artículo 1º de la Resolución Nº 071/02 de la Legislatura de la Provincia de Tierra del Fuego, A. e I.A.S. adjunta a la Nota de referencia, de las cuales se remite copia, informo lo siguiente:

a) En virtud del Artículo 15º de la Ley Nacional Nº 23775 (de Provincialización) se establece que pasarán al dominio de la nueva provincia los bienes inmuebles situados dentro de sus límites territoriales que pertenezcan al dominio público o privado de la Nación, con excepción de aquellos destinados en ese momento a un uso o servicio público nacional, y de todo otro cuya reserva se establezca por ley de la Nación dictada dentro de los tres (3) años de promulgada dicha Ley. En consecuencia y no habiéndose dictado leyes de la Nación, sólo quedan en poder de la Nación las tierras que ella ocupaba al momento de la provincialización, habiendo pasado a la Provincia el resto de las tierras que poseía la Nación en este ámbito.
b) La Constitución Provincial en el Artículo 173 establece: " La Provincia reconoce a los municipios y a las comunas las siguientes competencias: ....15.- Administrar y distribuir las tierras fiscales ubicadas dentro del ejido municipal...."
c) A fin de cumplimentar con lo indicado en el punto b), se dictan las Leyes Provinciales Nº 323, promulgada el 4 de Noviembre de 1996, y su modificatoria Nº 327, promulgada el 12 de Noviembre de 1996 y se suscribe un Convenio el 19 de Diciembre de 1996 entre la Provincia de Tierra del Fuego, A. e I.A.S. y la Municipalidad de Río Grande, registrado por la Provincia bajo el Nº 2664 y ratificado por Decreto Provincial Nº 141/97, mediante los cuales se transfiere el dominio de las tierras fiscales urbanas en favor de esa Municipalidad con excepción de aquellas que se encontraban en uso de la Provincia en ese momento, por lo que quedan en poder de la Provincia sólo aquellos inmuebles usados por ella.
d) Del punto anterior se desprende que existen una serie de inmuebles, propiedad de la Provincia, en los cuales se encuentran emplazados diferentes edificios públicos
e) Además de lo indicado en el punto d) la Provincia también posee las tierras que fueron cedidas, como reservas fiscales con fines específicos, de acuerdo a las normativas vigentes para el registro de planos de mensura. Se indica en el siguiente listado las tierras que se encuentran en esa situación, remitiendo copia de las planchetas correspondientes de las que surgen sus dimensiones, superficies y ubicación.

SECCION	MACIZO	PARCELA	CEDIDA EN PLANO Nº
H	77	3	2-100-87
C	83	1	2-71-89
B	76	2	2-23-89
E	30	1	2-113-89
E	30	3	2-113-89
K	57	1	2-70-90
K	58	2	2-70-90

1/2

Poder Legislativo Provincial
5
Folio

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
MINISTERIO DE ECONOMÍA
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
SECRETARÍA DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO
DIRECCIÓN DE CATASTRO

SECCION	MACIZO	PARCELA	CEDIDA EN PLANO N°
K	60	3	2-70-90
K	60	4	2-70-90
K	61	1	2-70-90
K	62	1	2-70-90
K	63	1	2-52-91
K	63	2	2-52-91
K	63	3	2-52-91
K	63	4	2-52-91
K	63	19	2-52-91
K	63	20	2-52-91
K	63	21	2-52-91
G	36Ñ	2	2-55-93
C	77B	3	2-87-93
K	42	1	2-98-93
K	43	1	2-98-93
J	14A	2	2-48-97
C	79	13	2-72-98
K	90	2	2-48-95
J	24E	9	2-83-98
K	150	1	2-108-99
K	151	13	2-108-99
K	151	14	2-108-99
K	152	10	2-108-99
P	20	1	2-3-98
B	122B	8a	2-16-01
P	60	12	2-4-02

Con relación a la infraestructura con que cuentan dichos inmuebles, de no mediar opinión en contrario, debería requerirse dicha información a la Municipalidad de Río Grande, responsable de los mismos.

Con relación al item 2 de la mencionada Resolución, de no mediar mejor opinión en contrario, se debería consultar al Instituto Provincial de Vivienda ya que esta Dirección desconoce los proyectos y/u obras que pueden estar llevando a cabo.

Con relación al item 3 de la mencionada Resolución, de no mediar opinión en contrario, se debería consultar al Instituto Provincial de Vivienda y a la Municipalidad de Río Grande (ver puntos b) y c)).

Con relación al item 4 de la mencionada resolución, esta Dirección desconoce que hayan proyectos, en el ámbito del Gobierno Provincial, de adquisición de tierras potencialmente aptas para ser adjudicadas en venta, entendiendo que no los hay en virtud de lo expresado en los puntos b) y c).

2/2

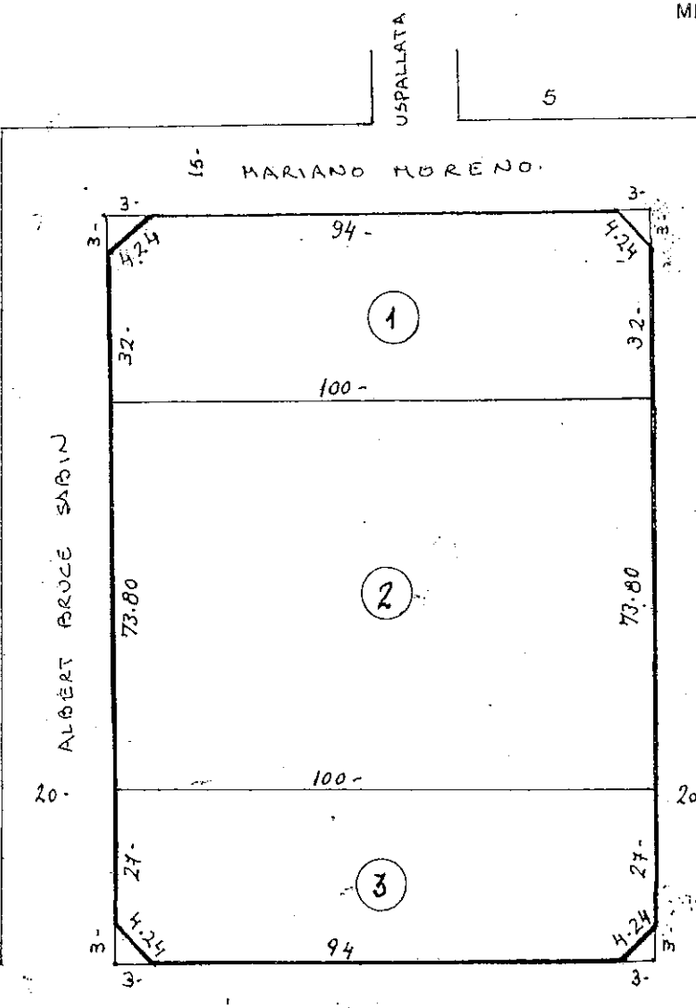
nap

Agrim. Ricardo A. GRASSI
Director
Dirección de Catastro

latura	Macizo		gen	rficie	Padrón
	17			2.534 m²	007365
				.314	007366
				7.914	007367

Poder Legislativo Provincial
6
FOLIO

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



(*) NOTA: T.F. 2-113-89 : PLANO EXCEPTUADO DEL CUMPLIMIENTO del DECRETO N° 348/BC por DECRETO 4274/89 EN CUYO ARTICULO 2 DICE: "LOS TITULARES DEL DOMINIO NO PODRAN PROCEDER A REALIZAR NUEVAS DIVISIONES EN PARCELAS DE LOS MACIZOS ORIGINADOS EN EL PLANO EN CUESTION HASTA TANTO SE REALICEN LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA BASICA PREVISTAS EN EL DECRETO N° 348/BC

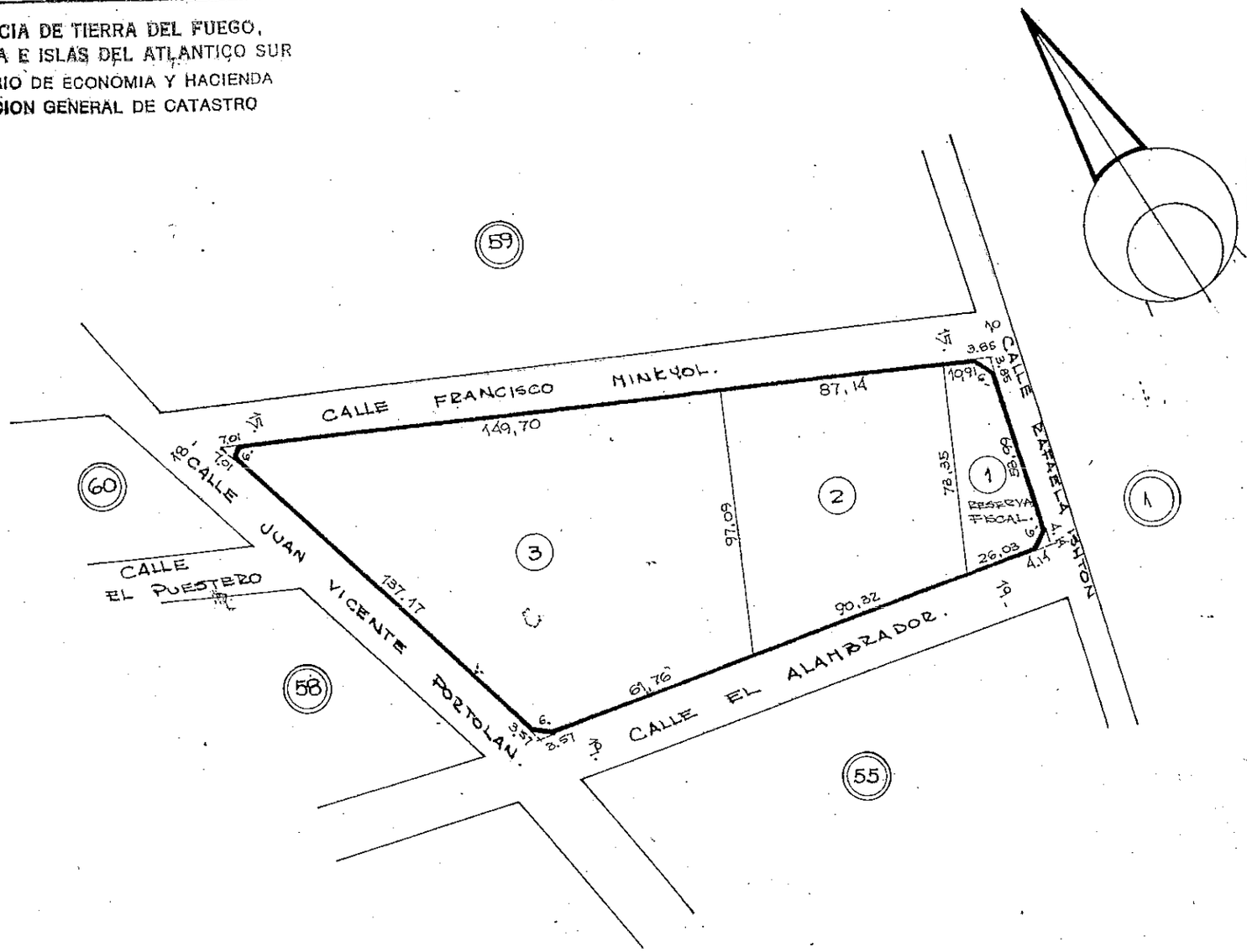
PLANOS: 2-113-89 (1,2,3) (*)
2-1-70

Nomenclatura
Departamento: RIO GRANDE
Seccion: E | Macizo: 30
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	Reserva Fiscal	3491.00 m²	008963
2	Espacio Verde	7.300.00 m	008964
3	Reserva Fiscal	2.991.00 m	008965

Poder Legislativo

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: K | Macizo: 57

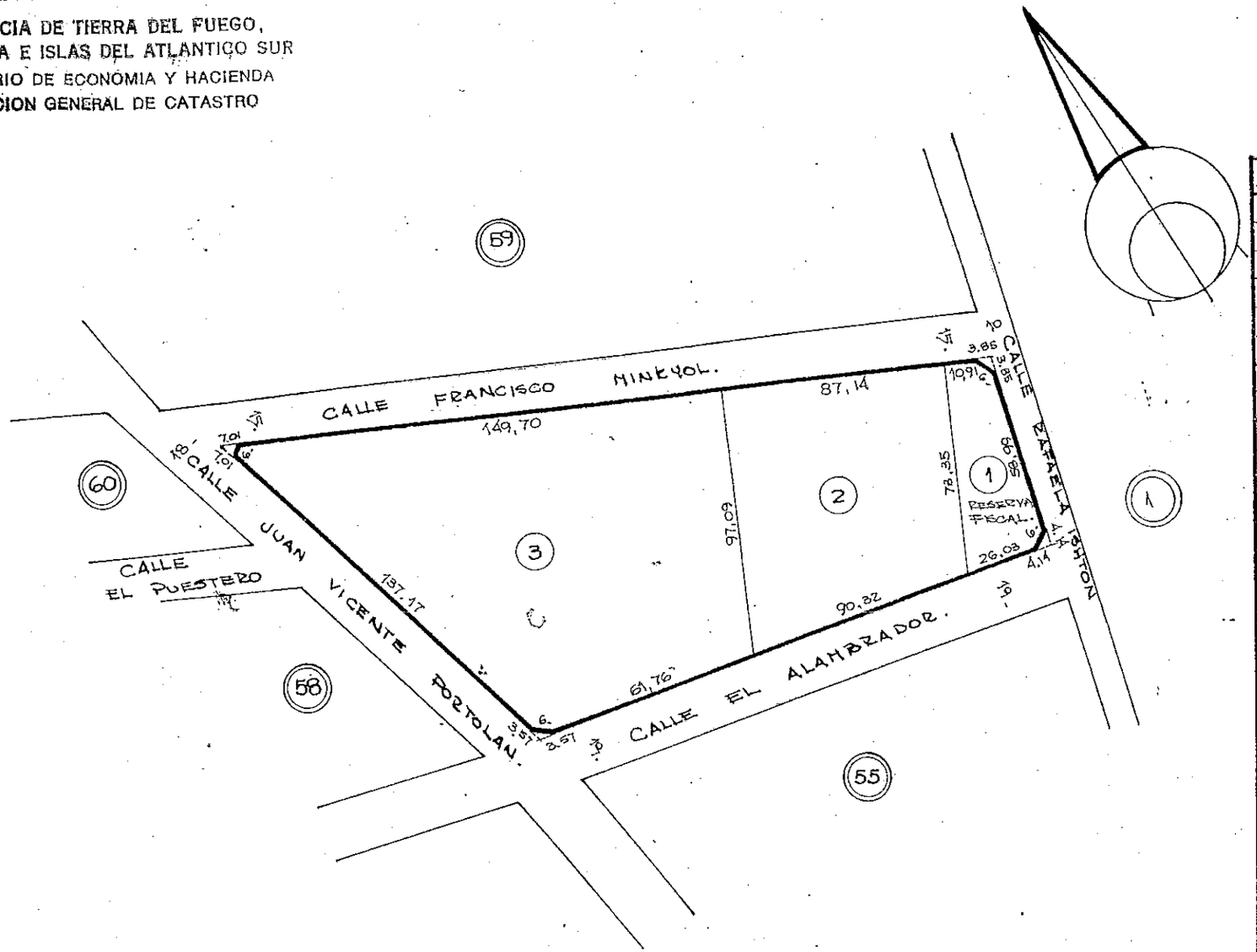
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	RESERVA FISCAL	1534,59 m²	010318
2		7426,16 "	010319
3		11988,27 "	010320

PLANOS: 2-70-90 (Mzo 57 Parc 1,2 y 3)

Poder Legislativo Provincial FOLIO 10

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



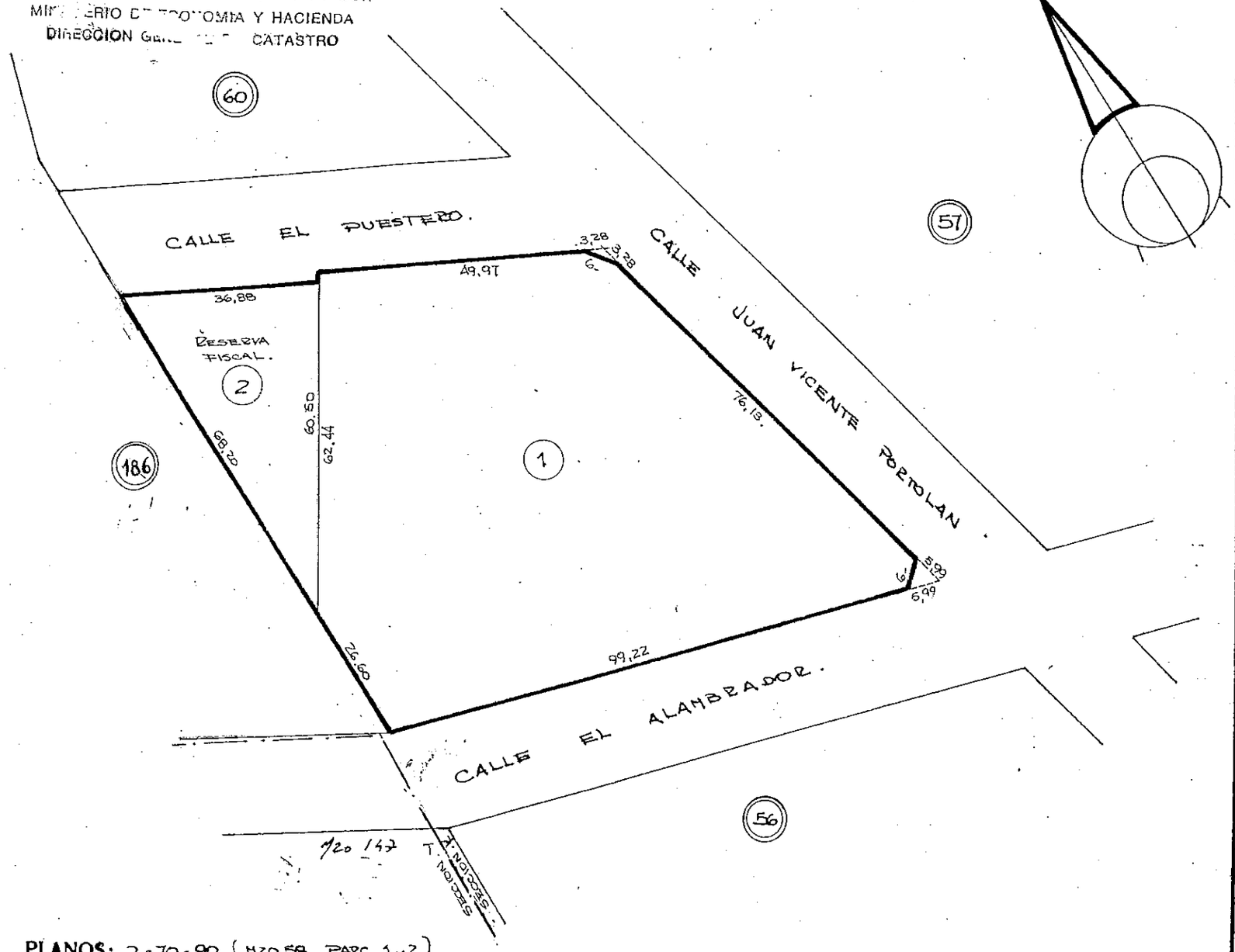
Nomenclatura
Departamento: RIO GRANDE
Seccion: K | Macizo: 57
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	RESERVA FISCAL	1534,59m²	010318
2		7426,16 "	010319
3		11988,27 "	010320

Poder Legislativo
Folio 11

PLANOS: 2-70-90 (Hzo 57 PARC 1,2 y 3)

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



PLANOS: 2-70-90 (H20 58 PARC 1 y 2).

Nomenclatura

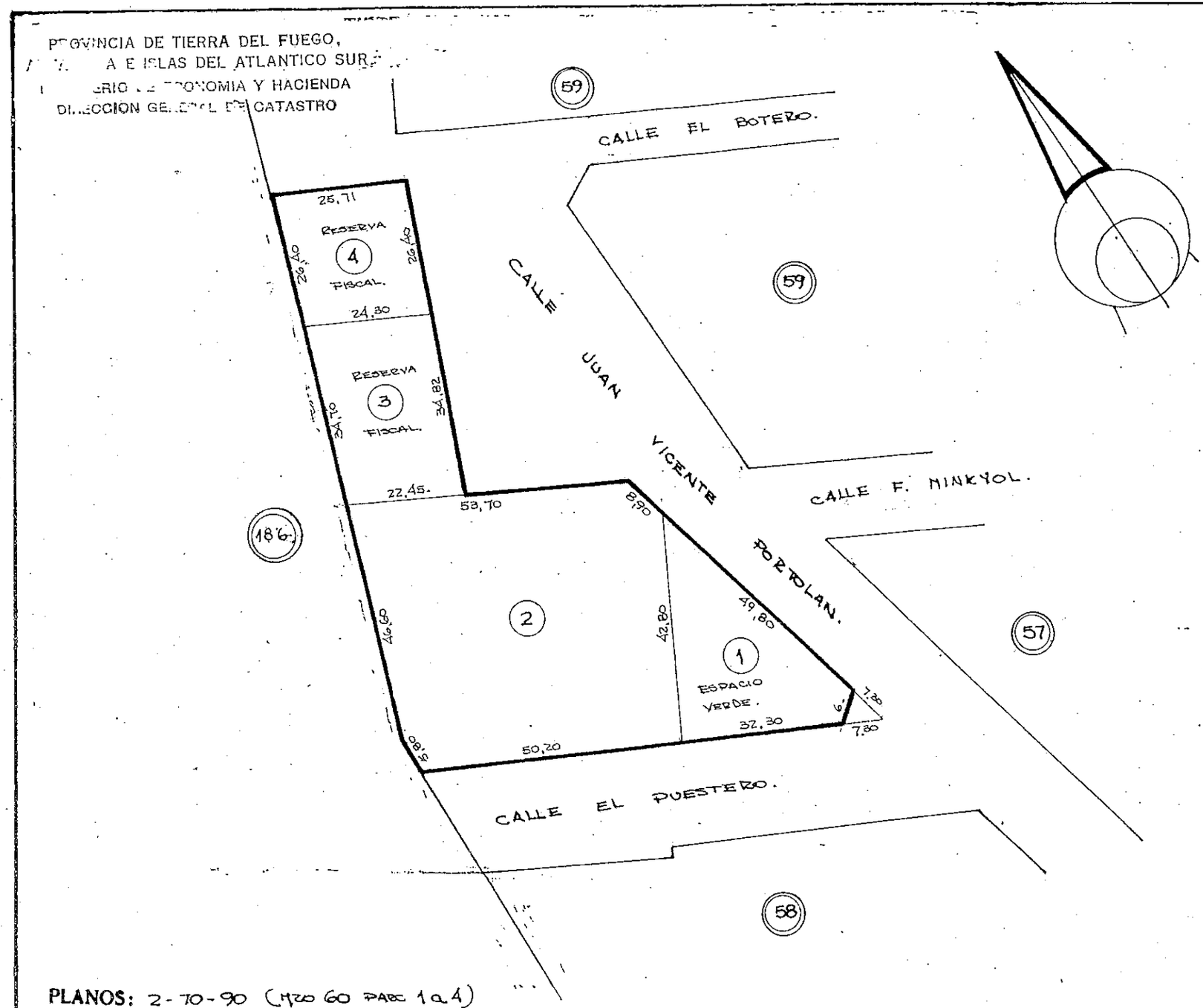
Departamento: RIO GRANDE

Seccion: K | Macizo: 58

Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1		6603,90 m²	010321
2	RESIDENCIA ESTUDIANTIL	1111,25 "	010322

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
A E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
ERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



PLANOS: 2-70-90 (M20 60 PARC 1 a 4)

Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

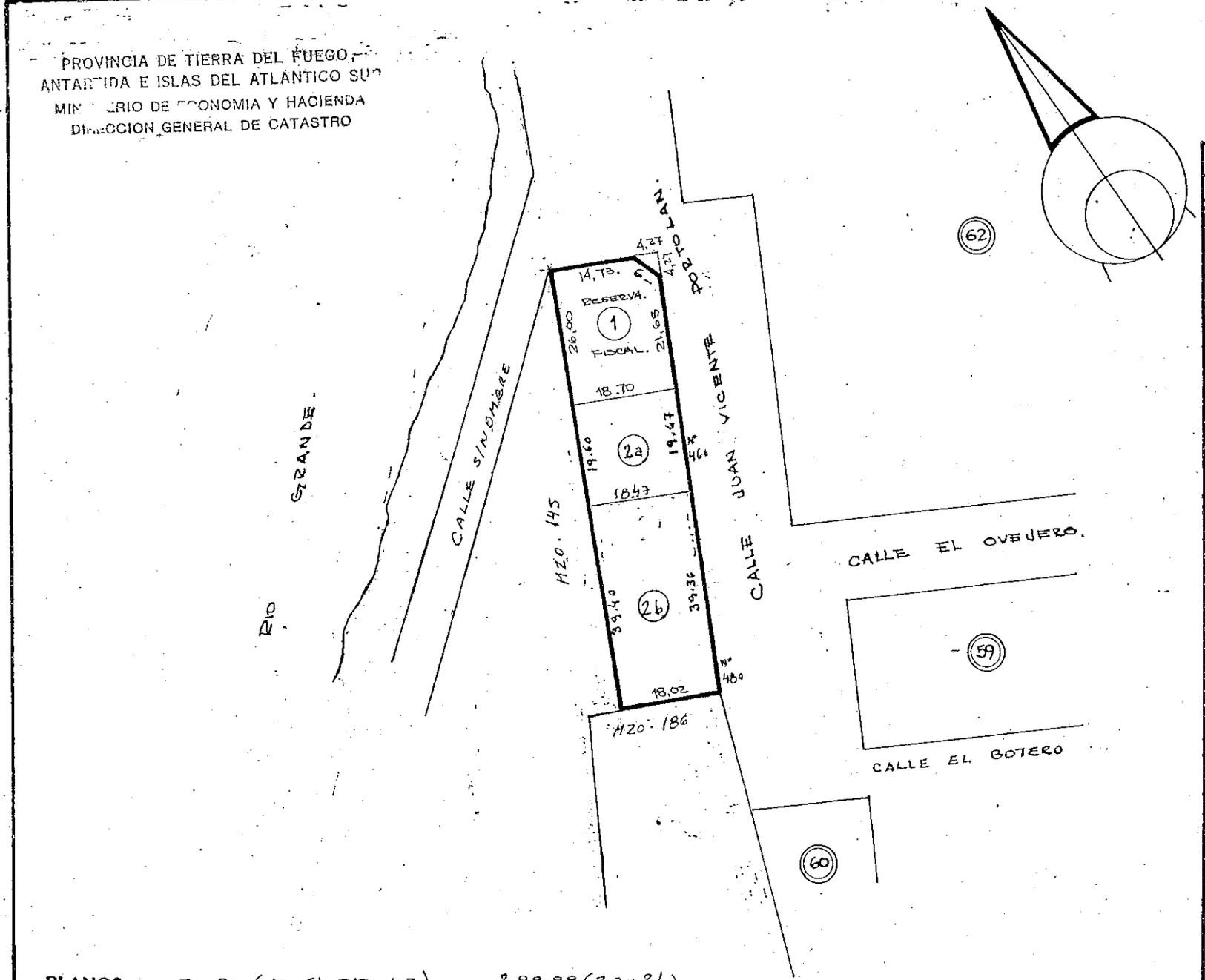
Seccion: K. | Macizo: 60

Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1 ESPACIO VERDE.		826,69 m²	010346
2		2792,39 "	010347
3	Reserva Fiscal	806,83 "	010348
4	Reserva Fiscal	656,31 "	010349

Catastral
12
FOLIO

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: K | Macizo: 61

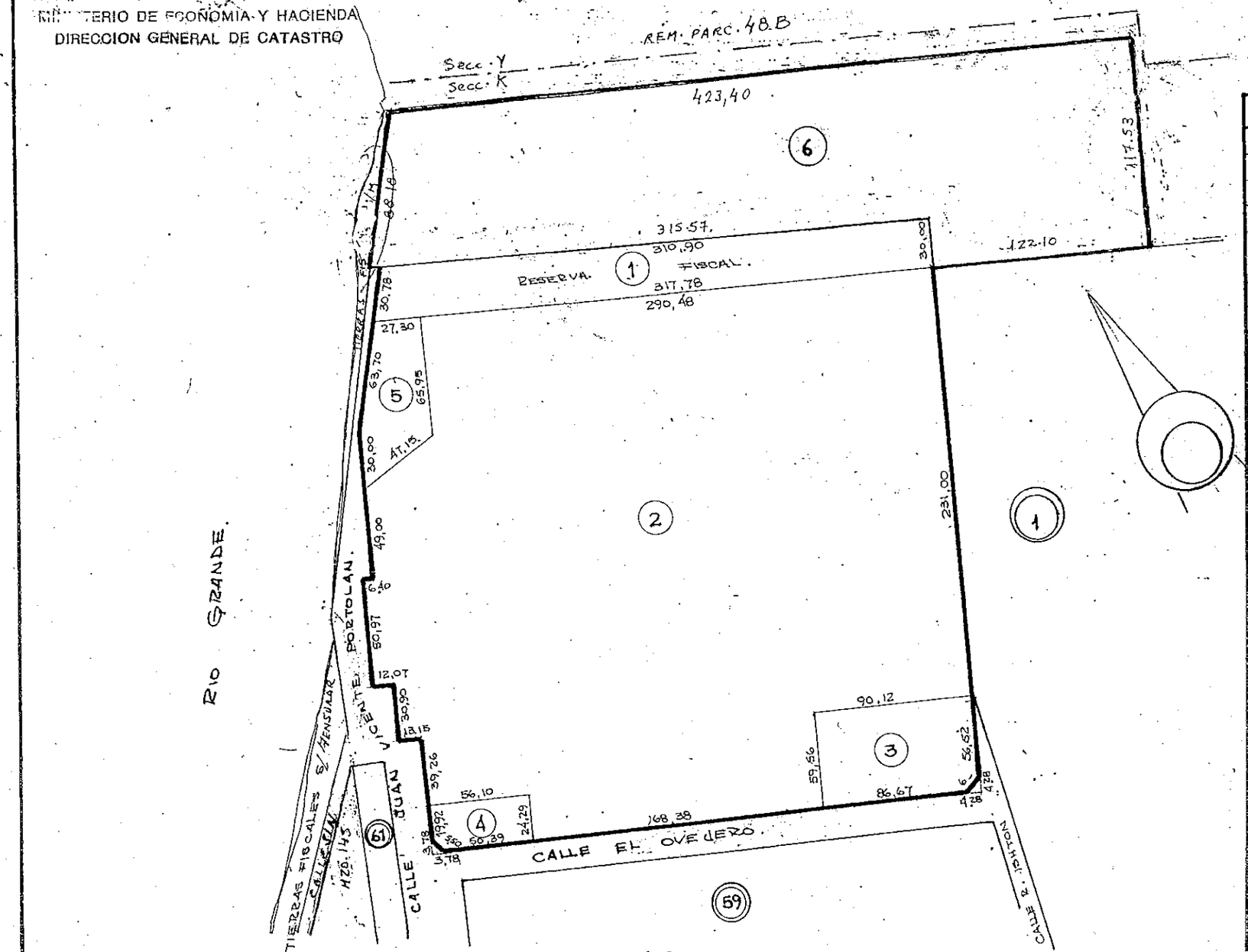
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	Reserva Fiscal	480,23 m²	010350
~~2~~		~~1085,47 m²~~	~~010351~~
2a		364.96 m²	016413
2b.		718.51 m	016414

PLANOS: 2-70-90 (MZO 61 PARC 1,2.) 2-99-99 (2a y 2b)

Poder Legislativo FOLIO 13

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



PLANOS: 2-70-90 (Hzo 62 PARC 1 a 5) 2-60-94 (6)

Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

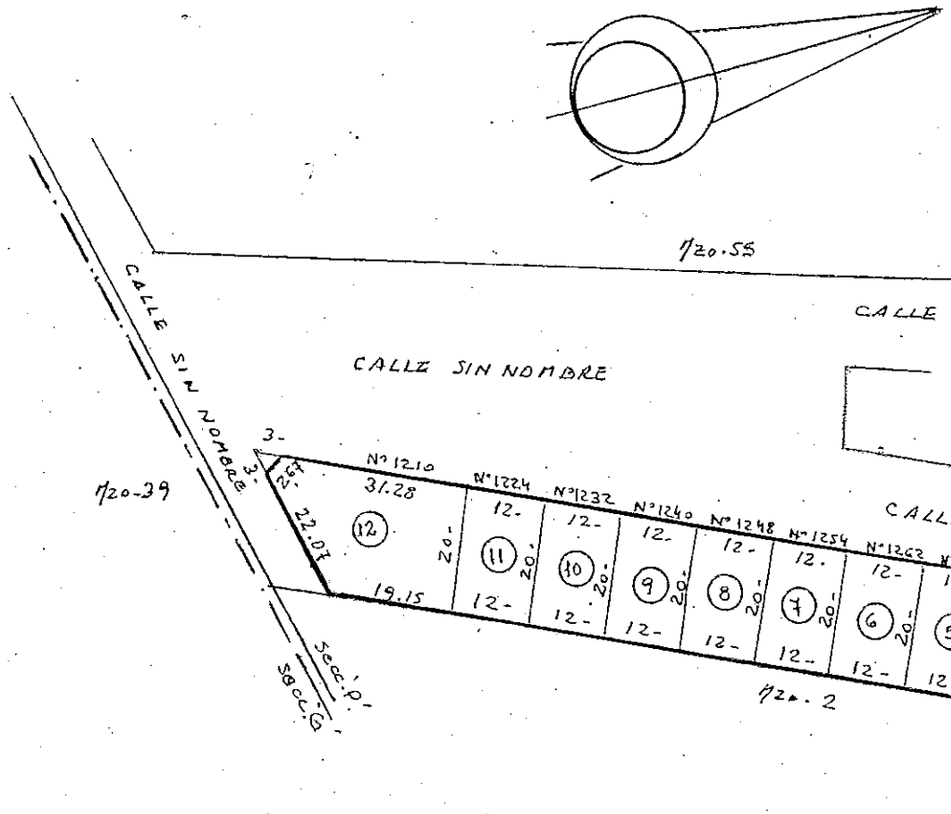
Seccion: K | Macizo: 62

Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	Reserva Fiscal	9430,20 m²	010352
2		85309,19 m²	010353
3	POLICIA C.A.P	5438,80 m²	010354
4		1314,49 m²	010355
5		2714,40 m²	010356
6		41235,69 m²	011818

Poder Legislativo Provincial
FOLIO 14

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



PLANOS: 2-59-97 2-4-02(1212)

Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: P | Macizo: 60

Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1		263,72 m²	017782
2		240,00 "	017783
3		240,00 "	017784
4		240,00 "	017785
5		240,00 "	017786
6		240,00 "	017787
7		240,00 "	017788
8		240,00 "	017789
9		240,00 "	017790
10		240,00 "	017791
11		240,00 "	017792
12	Reserva Fiscal	530,53 m²	017793

Catastro Legislativo

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR

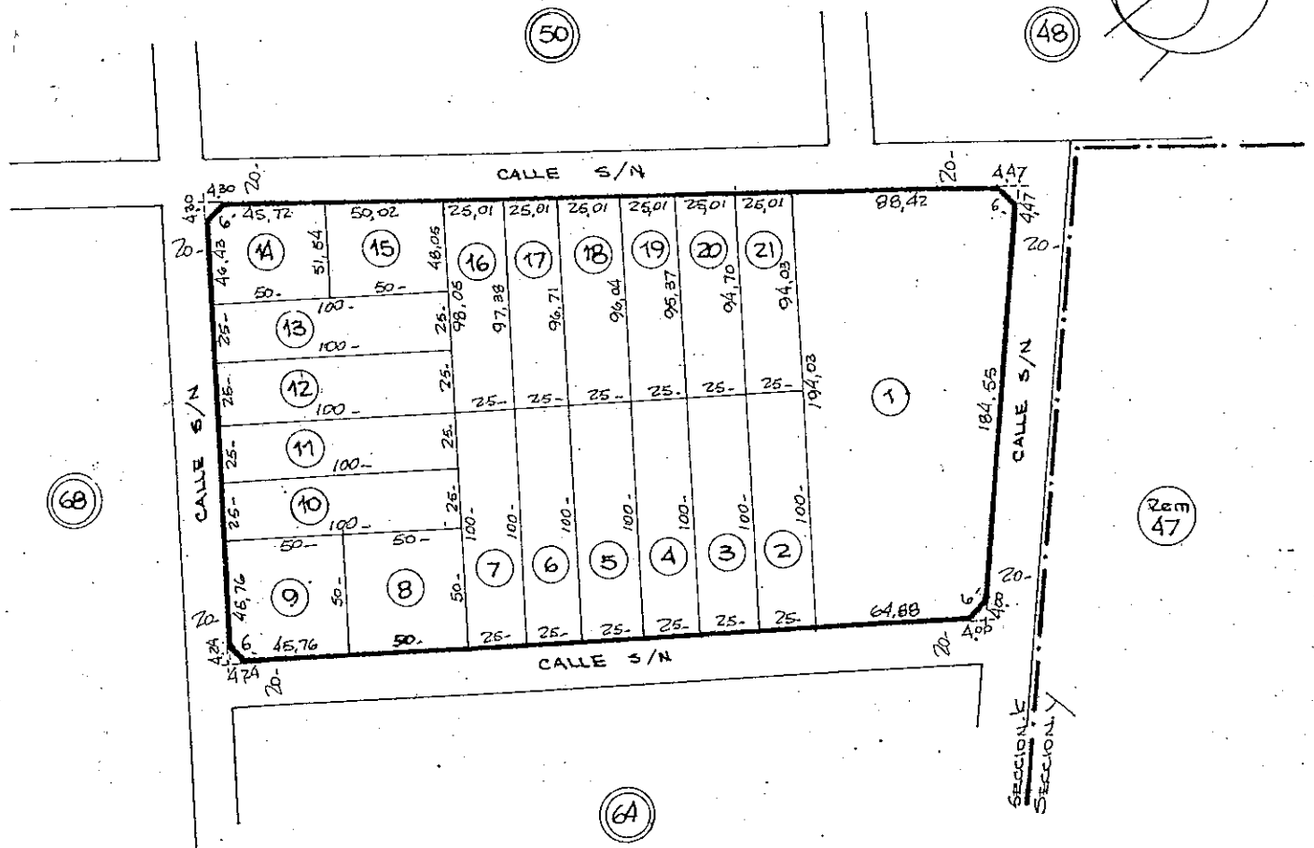
DIRECCION Gral. DE CATASTRO

Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: K | Macizo: 63

Origen:



Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	Reserva Fiscal	15.586,08m²	010696
2	" "	2500,00 "	010697
3	" "	2500,00 "	010698
4	Reserva Fiscal	2500,00 "	010699
5		2500,00 "	010700
6		2500,00 "	010701
7		2500,00 "	010702
8		2500,00 "	010703
9		2491,01 "	010704
10		2500,00 "	010705
11		2500,00 "	010706
12		2500,00 "	010707
13		2500,00 "	010708
14		2548,02 "	010709
15		2490,25 "	010710
16		2443,36 "	010711
17		2426,61 "	010712
18		2409,86 "	010713
19	Reserva Fiscal	2392,85 "	010714
20	" "	2376,36 "	010715
21	Reserva Fiscal	2359,60 "	010716

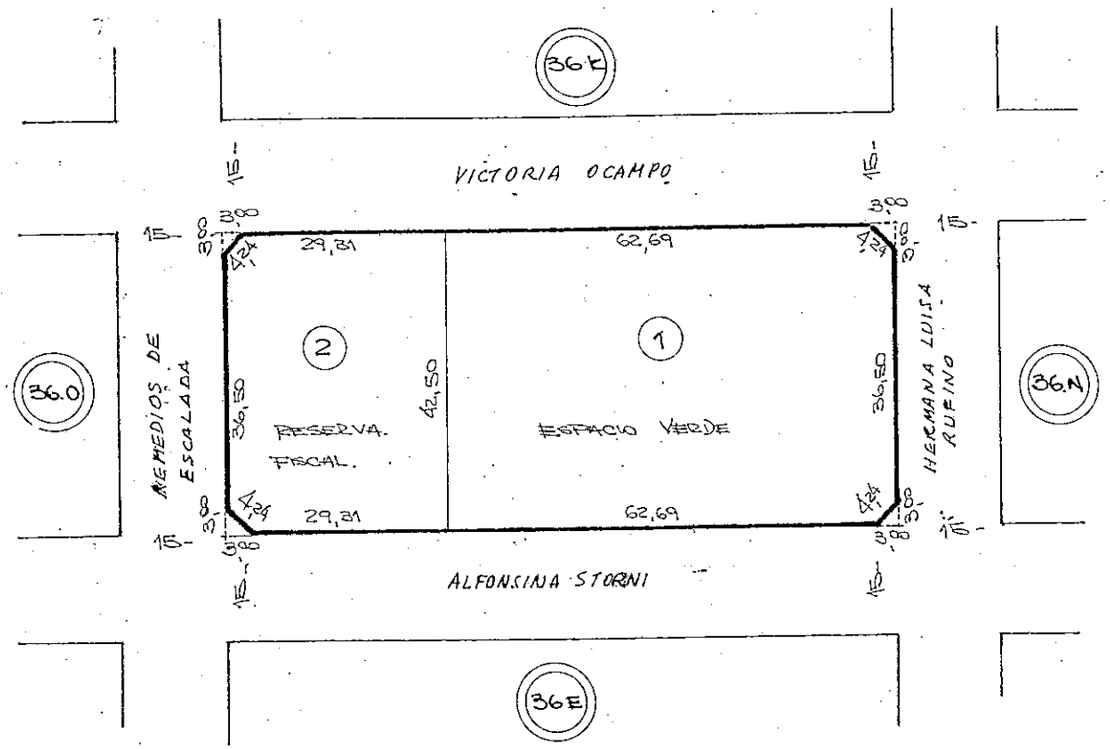
Plano T.F. 2-52-91 registrado de acuerdo al Decreto del ex Territorio Nº 2157/91 por el cual se lo exceptúa del cumplimiento del Decreto Territorial Nº 348/86, estableciéndose, en su Artículo 2º lo siguiente: "Los titulares del dominio no podrán proceder a realizar nuevas divisiones de las parcelas y macizos originados en el plano en cuestión hasta tanto se realicen las obras de infraestructura básicas previstas en el Decreto Nº 348/86."

poder Le

PLANOS: 2-52-91 (Hzo 63, Parc 1 a 21)

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

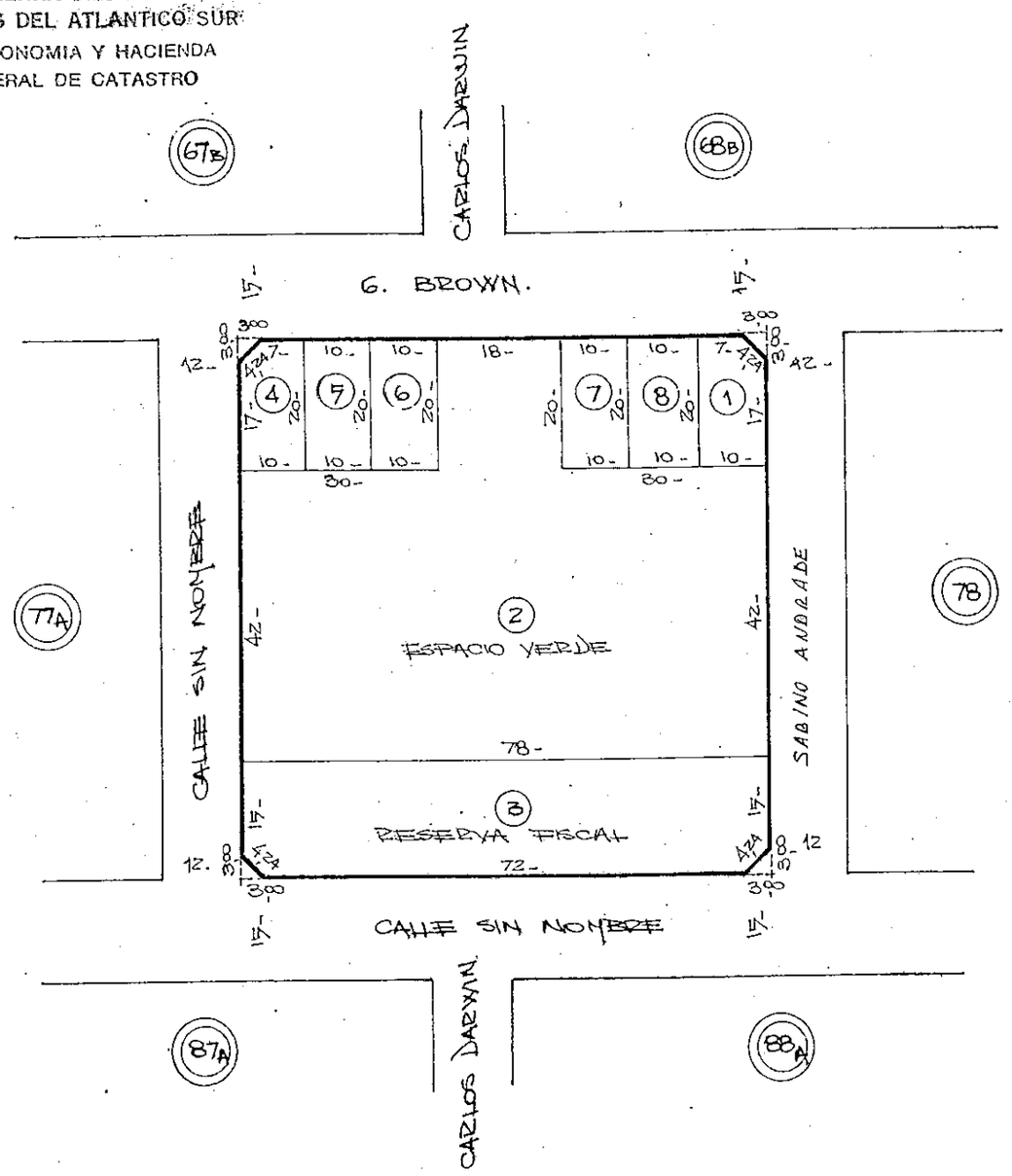
Nomenclatura
Departamento: RIO GRANDE
Seccion: G. | Macizo: 36 N
Origen:



Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	ESP. VERDE	2.782,83 m²	011071
2		1.364,17 "	011072

PLANOS: 2-33-92 (M20.36.PARC.1) ; 2-55-93 (M20.36 N, PARC 1 a 2)

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: C | Macizo: 77B

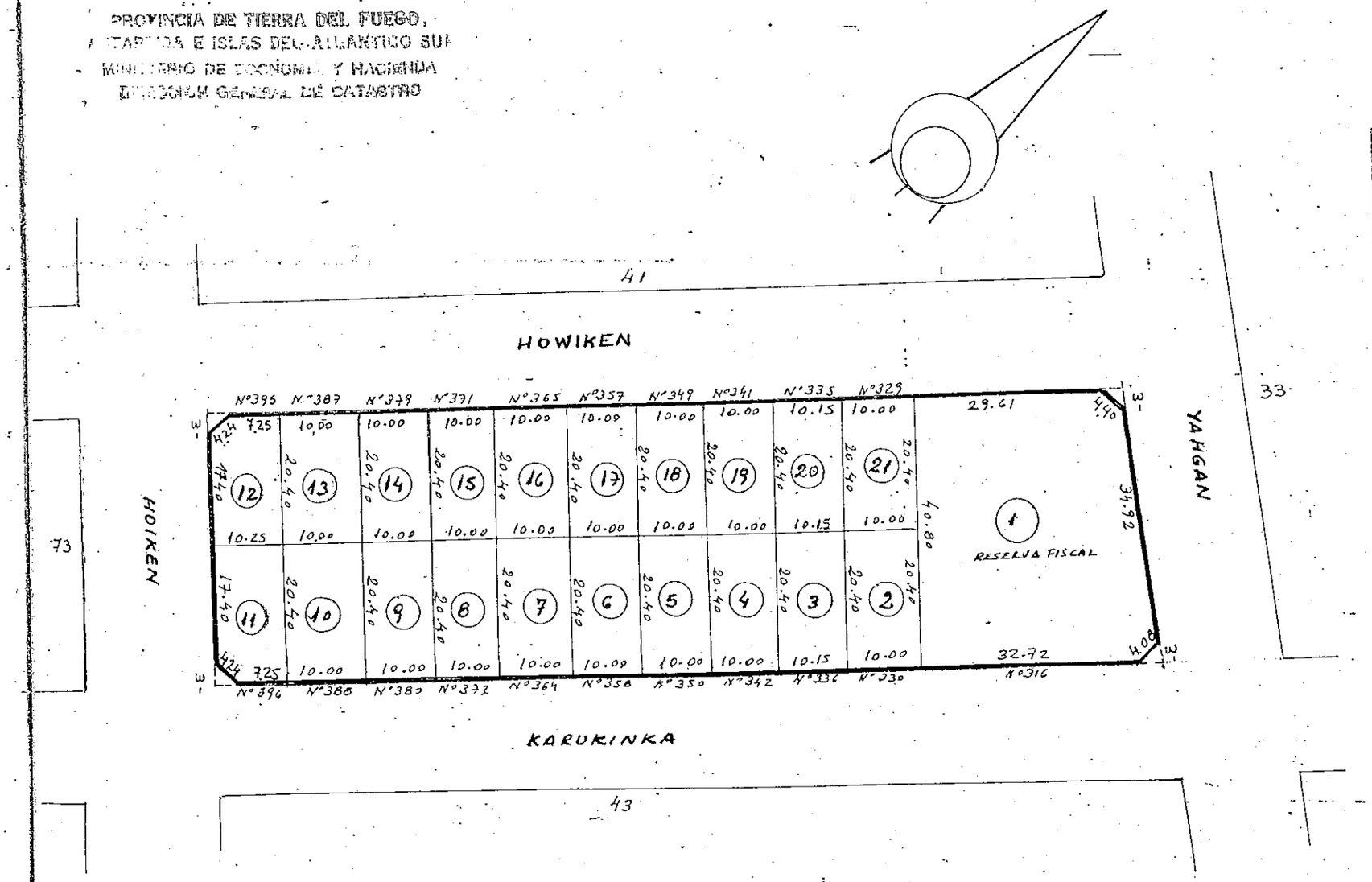
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1		195,50 m²	011722
2		3636,00 m²	011723
3		1395,00 m²	011724
4		195,50 m²	011725
5		200,00 m²	011726
6		200,00 m²	011727
7		200,00 m²	011728
8		200,00 m²	011729

poder ejecutivo

PLANOS: 2-5-86 (~~PARC. 1P~~) ; 2-87-98 (M20 77B, PARC 1 a 8)

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: K | Macizo: 42

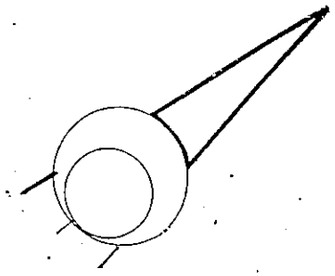
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	Reserva Fiscal	1384,95 m²	012886
2		204,00 "	012887
3		207,06 "	012888
4		204,00 "	012889
5		204,00 "	012890
6		204,00 "	012891
7		204,00 "	012892
8		204,00 "	012893
9		204,00 "	012894
10		204,00 "	012895
11		204,60 "	012896
12		204,60 "	012897
13		204,00 "	012898
14		204,00 "	012899
15		204,00 "	012900
16		204,00 "	012901
17		204,00 "	012902
18		204,00 "	012903
19		204,00 "	012904
20		207,06 "	012905
21		204,00 "	012906

Poder Legislativo
19
Folio

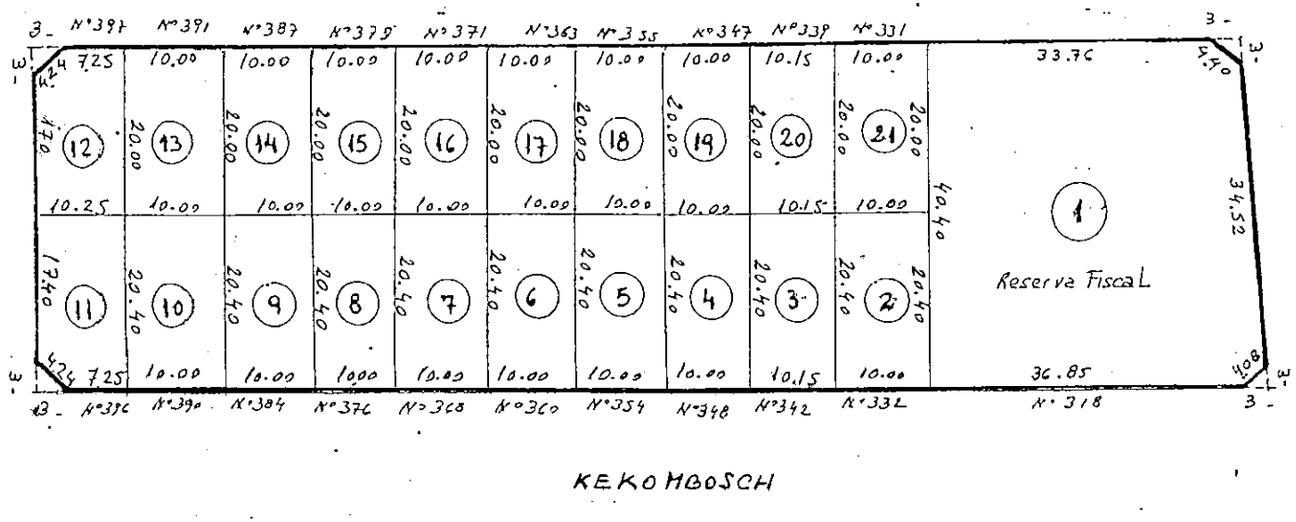
PLANOS: 2-98-93 (1 a 21)

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



Nomenclatura
Departamento: RIO GRANDE
Sección: K | Macizo: 43
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	Reserva Fiscal	1538,54 m²	012907
2		204,00 "	012908
3		207,06 "	012909
4		204,00 "	012910
5		204,00 "	012911
6		204,00 "	012912
7		204,00 "	012913
8		204,00 "	012914
9		204,00 "	012915
10		204,00 "	012916
11		204,60 "	012917
12		200,50 "	012918
13		200,00 "	012919
14		200,00 "	012920
15		200,00 "	012921
16		200,00 "	012922
17		200,00 "	012923
18		200,00 "	012924
19		200,00 "	012925
20		203,00 "	012926
21		200,00 "	012927



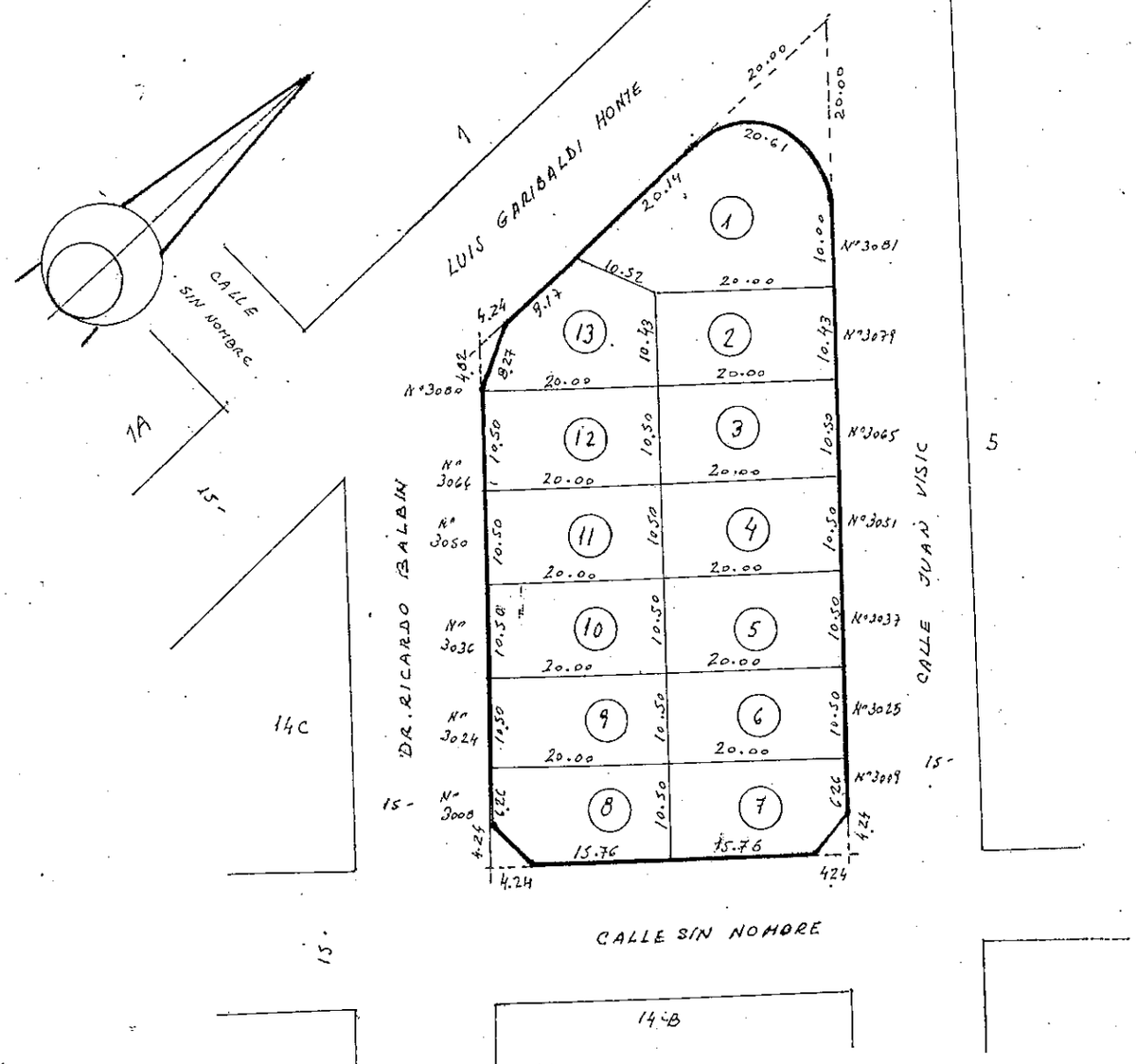
PLANOS: 2-98-93 (1 a 21)

Poder Legislativo
Provincial
2°
FOLIO

TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUD

DIRECCION DE CATASTRO

DEPARTAMENTO RIO GRANDE



Nomenclatura	
Sección	Macizo
J	14A
Origen	

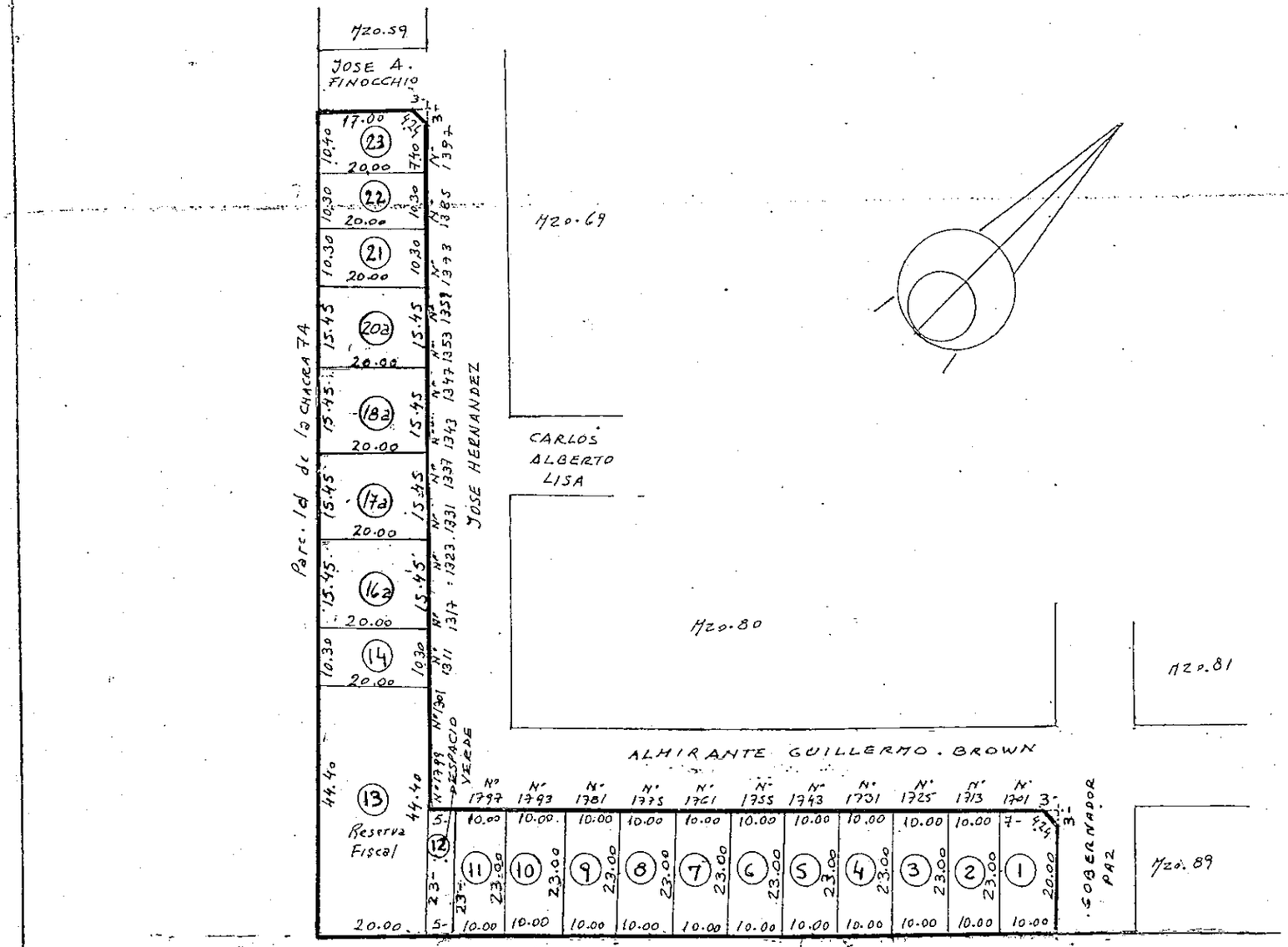
Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	ESPACIO VERDE	395.83 m²	014087
2	Reserva Fiscal	208.60 "	014088
3		210.00 "	014089
4		210.00 "	014090
5		210.00 "	014091
6		210.00 "	014092
7		201.01 "	014093
8		201.01 "	014094
9		210.00 "	014095
10		210.00 "	014096
11		210.00 "	014097
12		210.00 "	014098
13		205.97 "	014136

PLANOS: 2.83-87 2-48-97 (MZO. 14A. PARC. 1 a/a 13)

Poder Legislativo Provincial 21 FOLIO

TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



PLANOS: 2-56-86
2-72-98 (1a '23)
2-53-01 (16a, 17a, 18a, 20a)

Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: C | Macizo: 79

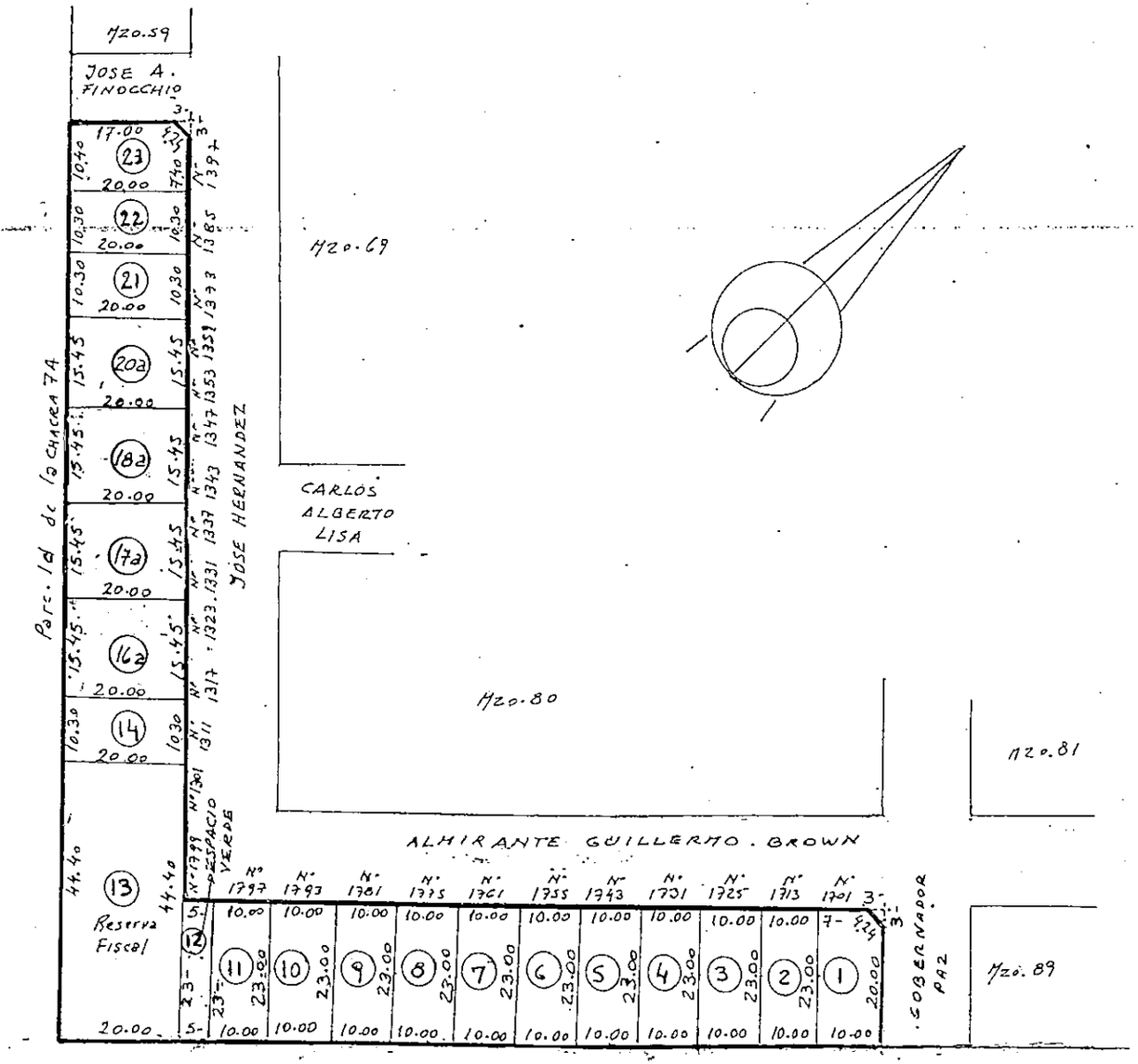
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1		225.50 m²	014736
2		230.00 "	014737
3		230.00 "	014738
4		230.00 "	014739
5		230.00 "	014740
6		230.00 "	014741
7		230.00 "	014742
8		230.00 "	014743
9		230.00 "	014744
10		230.00 "	014745
11		230.00 "	014746
12	Espacio Verde	115.00 "	014747
13	Reserva Fiscal	888.00 "	014748
14		206.00 "	014749
~~15~~		~~206.00 "~~	~~014750~~
~~16~~		~~206.00 "~~	~~014751~~
~~17~~		~~206.00 "~~	~~014752~~
~~18~~		~~206.00 "~~	~~014753~~
~~19~~		~~206.00 "~~	~~014754~~
~~20~~		~~206.00 "~~	~~014755~~
21		206.00 "	014756
22		206.00 "	014757
23		203.50 "	014758
16 a		309,00 m²	017544
17 a		309,00 "	017545
18 a		309,00 "	017546
20 a		309,00 "	017547

Poder Legislativo Provincial 22

TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



PLANOS: 2-56-86
2-72-98 (1a 23)
2-53-01 (16a, 17a, 18a, 20a)

Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: C | Macizo: 79

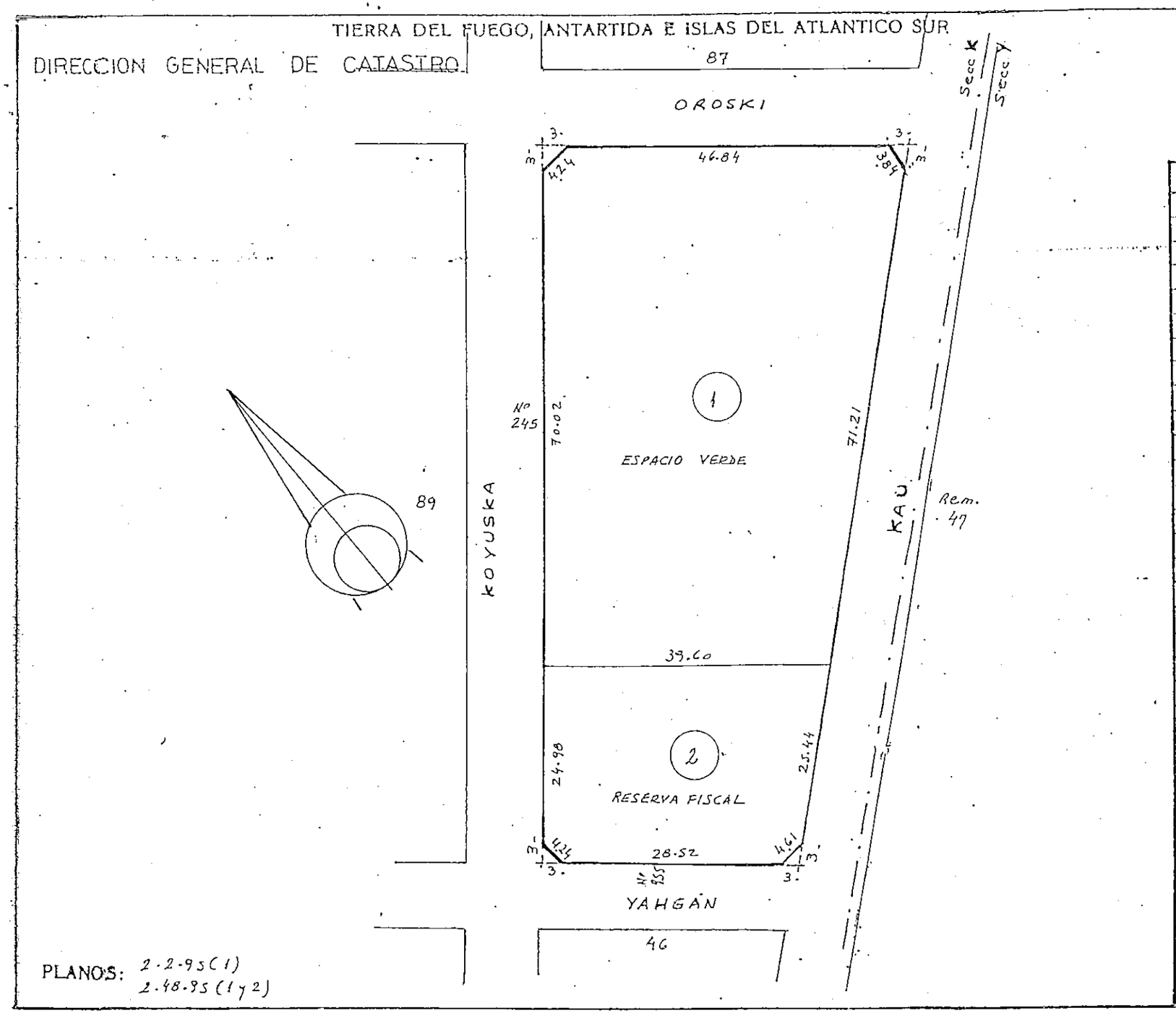
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1		225.50 m²	014736
2		230.00 "	014737
3		230.00 "	014738
4		230.00 "	014739
5		230.00 "	014740
6		230.00 "	014741
7		230.00 "	014742
8		230.00 "	014743
9		230.00 "	014744
10		230.00 "	014745
11		230.00 "	014746
12	Espacio Verde	115.00 "	014747
13	Reserva Fiscal	888.00 "	014748
14		206.00 "	014749
~~15~~		~~206.00 "~~	~~014750~~
~~16~~		~~206.00 "~~	~~014751~~
~~17~~		~~206.00 "~~	~~014752~~
~~18~~		~~206.00 "~~	~~014753~~
~~19~~		~~206.00 "~~	~~014754~~
~~20~~		~~206.00 "~~	~~014755~~
21		206.00 "	014756
22		206.00 "	014757
23		203.50 "	014758
16 a		309,00 m²	017544
17 a		309,00 "	017545
18a		309,00 "	017546
20a		309,00 "	017547

Legislativo Provincial 23 FJ.10

TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



PLANOS: 2-2-95 (1)
2-48-95 (1 y 2)

Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: K | Macizo: 90

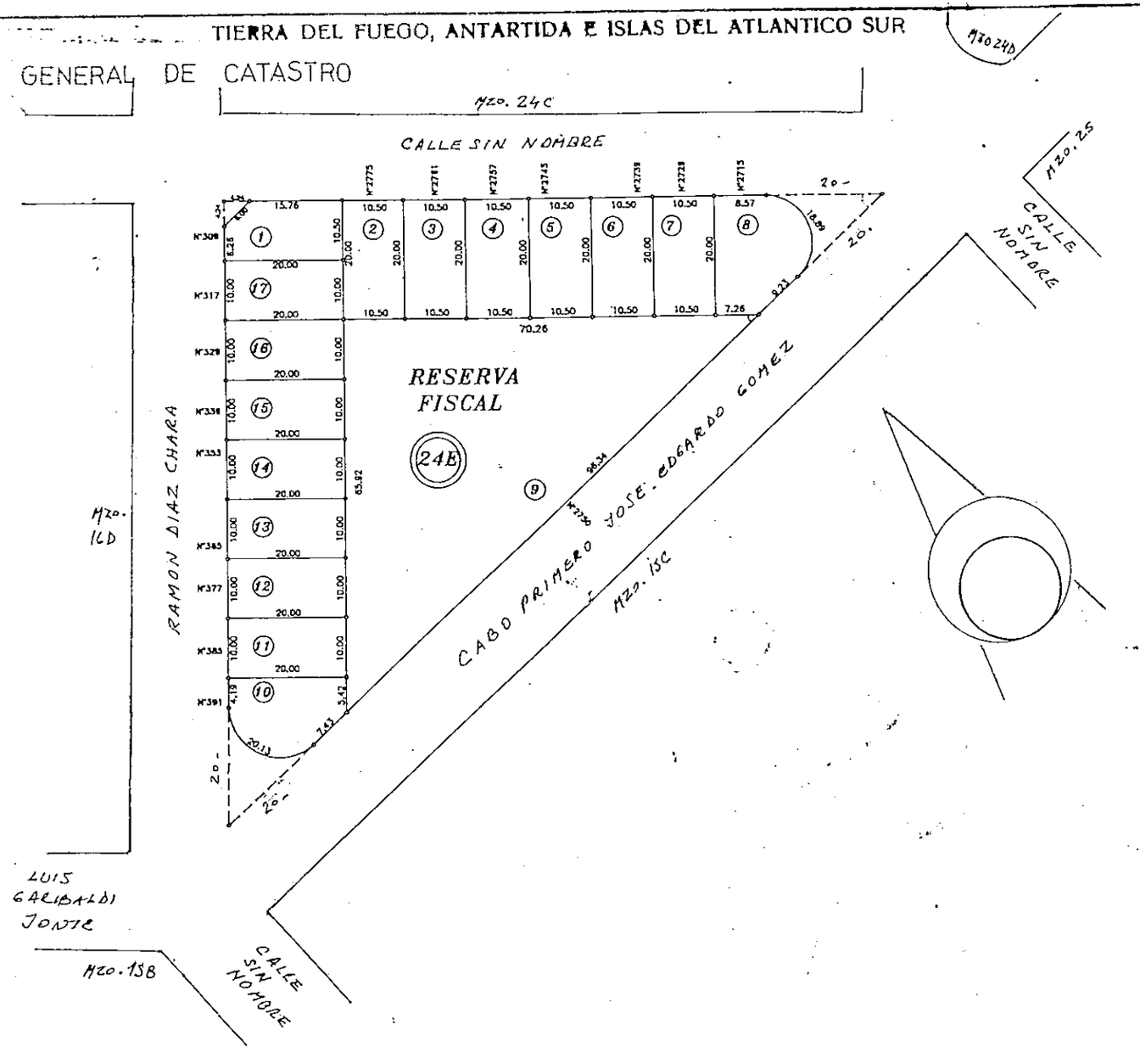
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	Espacio Verde	33660 6 m²	015014
2	Reserva Fiscal	1028,01 m	015015

Poder Legislativo Provincial FOLIO 24

TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



PLANOS: 2-83-98 (1 a 17)

Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: J | Macizo: 24E

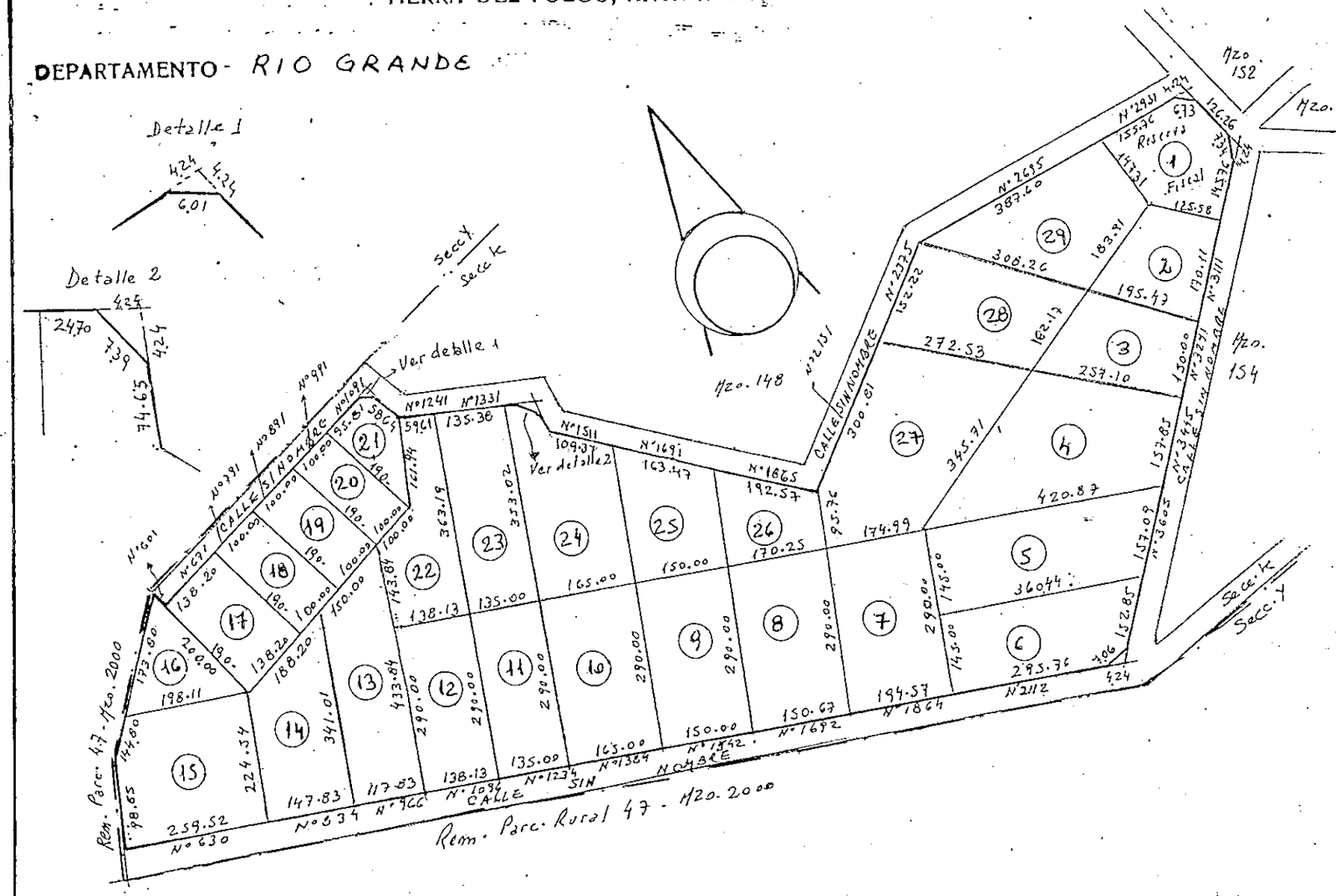
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1		201,00 m²	015508
2		210,00 "	015509
3		210,00 "	015510
4		210,00 "	015511
5		210.00 "	015512
6		210.00 "	015513
7		210.00 "	015514
8		274.77 "	015515
9	Reserva Fiscal	2315,75 "	015516
10		210,09 "	015517
11		200,00 "	015518
12		200,00 "	015519
13		200.00 "	015520
14		200.00 "	015521
15		200.00 "	015522
16		200.00 "	015523
17		200,00 "	015524

Poder Legislativo Provincial

TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUD

DEPARTAMENTO - RIO GRANDE



Mediante el Dto Municipal Nº 1062/98 se asigna al Macizo 150, entre otros, el carácter de uso SUB-RURAL o SUB-URBANO, por lo que se pospone el cumplimiento del Dto. Territorial Nº 348/86 mientras persista el carácter del suelo asignado.

2-4-59
2-52-91

PLANOS: 2-108-98 (1 a 29)

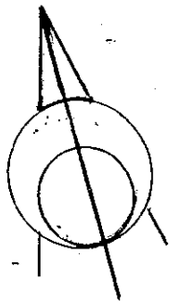
Nomenclatura	
Sección	Macizo
K	150
Origen	
Rem. 48C - Secc Y	

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	Reserva Fiscal	34167,40 m²	016222
2		27.307,09 "	016223
3		33.943,11 "	016224
4		71.767,32 "	016225
5		56.644,80 "	016226
6		47.873,95 "	016227
7		53.586,18 "	016228
8		46.533,38 "	016229
9		43.500,00 "	016230
10		47.850,00 "	016231
11		39.150,00 "	016232
12		40.054,00 "	016233
13		45.44 "	016234
14		41.802,70 "	016235
15		54.312,02 "	016236
16		15.561,52 "	016237
17		26.258,00 "	016238
18		19.000,00 "	016239
19		19.000,00 "	016240
20		19.000,00 "	016241
21		12.667,88 "	016242
22		35.490,35 "	016243
23		48.343,74 "	016244
24		47.419,00 "	016245
25		30.687,04 "	016246
26		23.337,38 "	016247
27		81.035,72 "	016248
28		43.559,87 "	016249
29		54.768,00 "	016250

Poder Legislativo
FOLIO 26
Provincial

TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUD

DEPARTAMENTO - RIO GRANDE



Mediante el Dto Municipal Nº 1062/98 se asigna al Macizo 151, entre otros, el carácter de uso SUB-RURAL o SUB-URBANO, por lo que se pospone el cumplimiento del Dto. Territorial Nº 348/86 mientras persista el carácter del suelo asignado.

Cuando se efectúe la división de la parcela 1 del Macizo 151, se dejará el 10% de su superficie para espacio verde y el 2% de la superficie de las parcelas que surjan para reserva fiscal

2-4-59
2-52-81

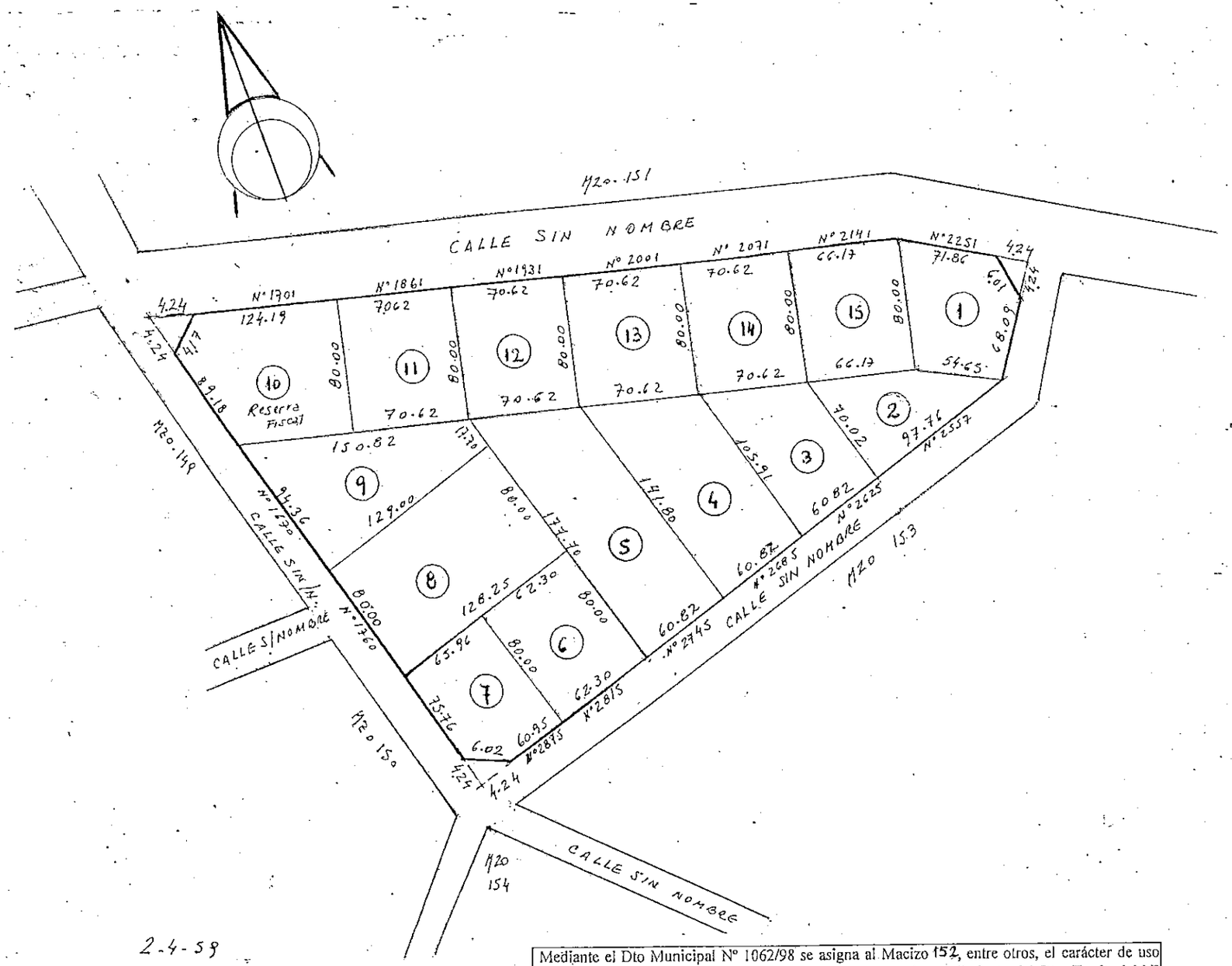
PLANOS: 2-108-99 (12-14)

Nomenclatura	
Sección	Macizo
K	151
Origen	
Rem. 48 c (Secc 4)	

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1		554.702,55m²	016251
2		8903,44 "	016252
3		4587,04 "	016253
4		4648,40 "	016254
5		6751,84 "	016255
6		7528,96 "	016256
7		5060,14 "	016257
8		7031,23 "	016258
9		4307,40 "	016259
10		4237,20 "	016260
11		4237,20 "	016261
12		4237,20 "	016262
13	Reserva Fiscal	4237,20 "	016263
14	Reserva Fiscal	11.847,76 "	016264

TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUD

RIO GRANDE



Nomenclatura	
Sección	Macizo
K	152
Origen	
Rem. 48C (Secc. 4)	

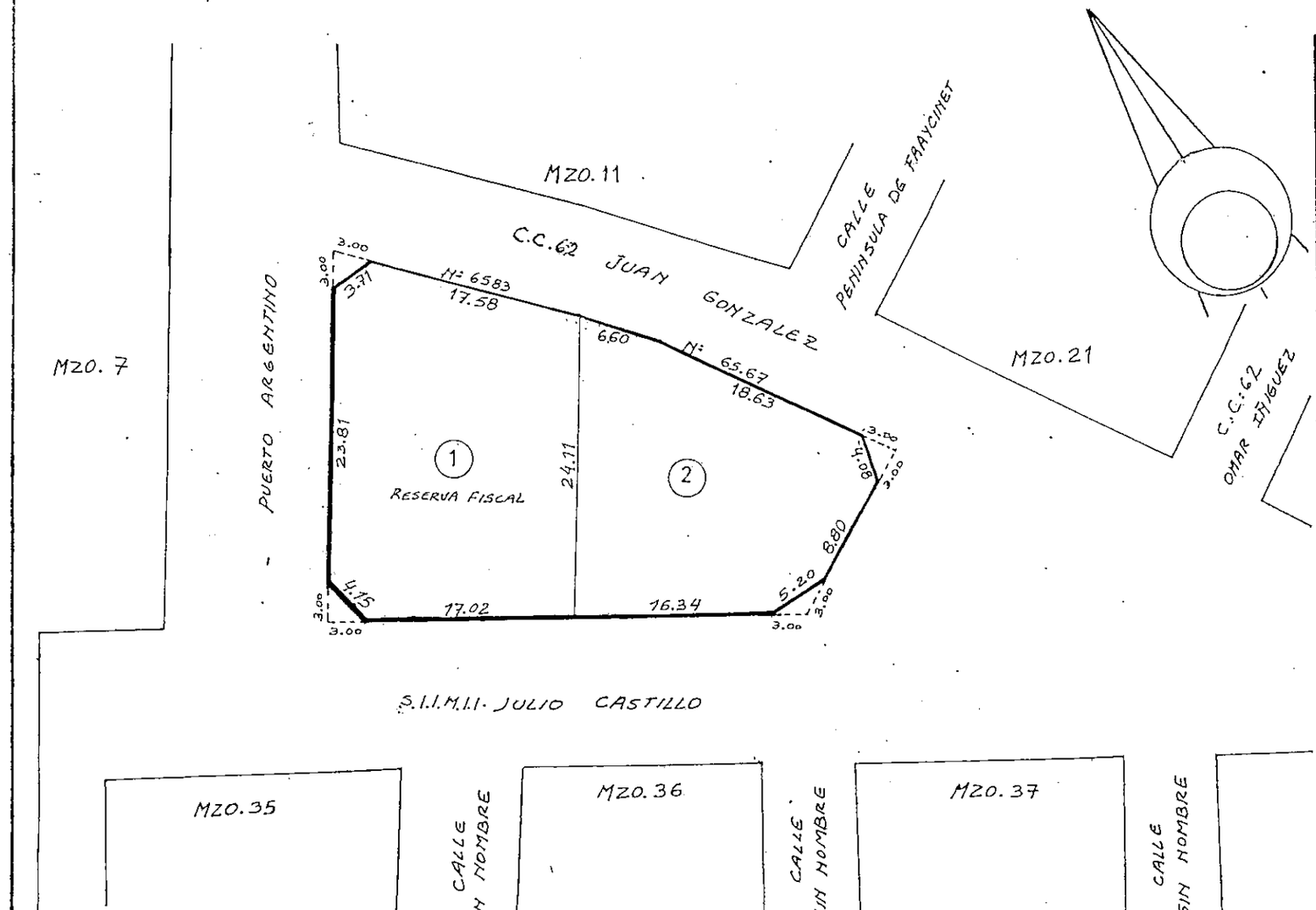
Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1		4887,48 m²	016265
2		3773,71 "	016266
3		5349,97 "	016267
4		7532,77 "	016268
5		9.715,74 "	016269
6		4.984,00 "	016270
7		5.236,52 "	016271
8		10.289,77 "	016272
9		7.235,43 "	016273
10	Reserva Fiscal	8.337,32 "	016274
11		5.649,60 "	016275
12		5.649,60 "	016276
13		5.649,60 "	016277
14		5.649,60 "	016278
15		5.293,60 "	016279

2-4-59
2-52-91
PLANOS: 2.108.99 (1 a 15)

Mediante el Dto Municipal N° 1062/98 se asigna al Macizo 152, entre otros, el carácter de uso SUB-RURAL o SUB-URBANO, por lo que se pospone el cumplimiento del Dto. Territorial N° 348/86 mientras persista el carácter del suelo asignado.

Poder Legislativo Provincial

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



PLANOS: 2-3-98 (MZO 20)

Nomenclatura

Departamento: RIO GRANDE

Seccion: P | Macizo: 20

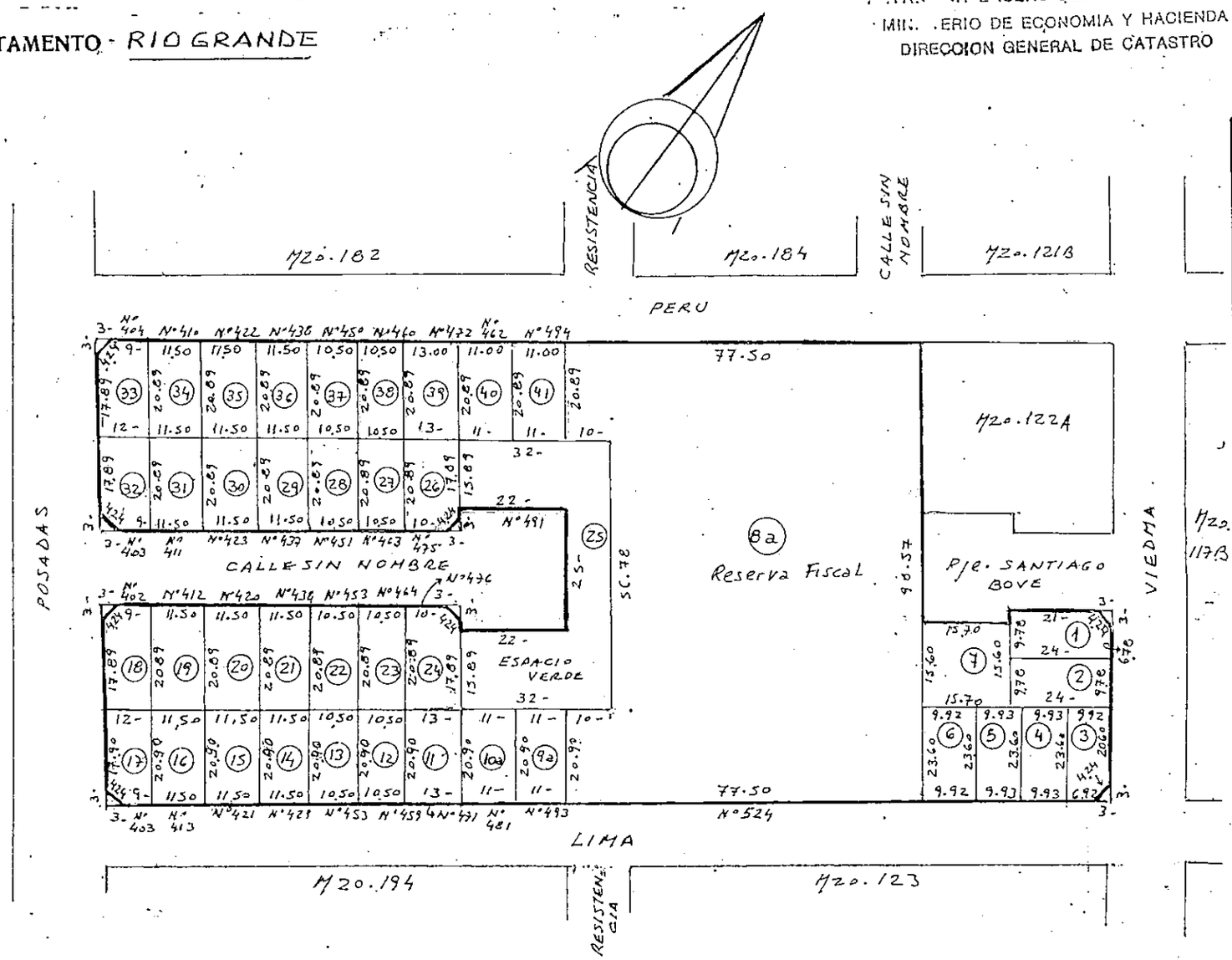
Origen:

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1	RESERVA FISCAL	530.39 m²	016105
2		443.85 m²	016106

poder legislativo provincial
FOLIO 24

DEPARTAMENTO - RIO GRANDE

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
[illegible] E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO



Nomenclatura	
Sección	Macizo
B	122 B
Origen	
Parte Chacra 3	

Hoja Nº1

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
1		230,22 m²	006502
2		234,72 "	006503
3		229,61 "	006504
4		234,35 "	006505
5		234,35 "	006506
~~6~~		~~234,11 "~~	~~006507~~
7		244.92 "	004635
6		234,11 m²	
UF1			006507
UF2			006508
8 a	Reserva Fiscal	7071,38 m²	016971
9 a		229,90 "	016972
10 a		229,90 "	016973
11		271,70 "	016974
12		219,45 "	016975
13		219,45 "	016976
14		240,35 "	016977
15		240,35 "	016978
16		240,35 "	016979
17		240,30 "	016980
18		246.18 "	017694
19		240,24 "	017695
20		240,24 "	017696
21		240,24 "	017697
22		219,35 "	017698
23		219,35 "	017699
24		267,07 "	017700
25	ESPACIO VERDE	1.266,96 "	017701
26		267,07 "	017702
27		219,35 "	017703
28		219,35 "	017704

PLANOS: 2-12-81 2-72-85 (1 a 7) 2-PH 62-89 (6 UF1 y 2) 2-16-01 (8a, 9a, 10a, 11 a 17)
2-9-02 (18 a 41)

Sigue Hoja Nº2

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y HACIENDA
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

DEPARTAMENTO - RIO GRANDE

PLANOS:

Hoja N° 2

Nomenclatura	
Sección	Macizo
B	122 B
Origen	
Parte Chacra 3	

Parcela	Lote Orig.	Superficie	Padrón
29		240,24 m²	017705
30		240,24 "	017706
31		240,24 "	017707
32		246,18 "	017708
33		246,18 "	017709
34		240,24 "	017710
35		240,24 "	017711
36		240,24 "	017712
37		219,35 "	017713
38		219,35 "	017714
39		271,57 "	017715
40		229,79 "	017716
41		229,794	017717

Poder Legislativo
37
FOLIO

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

I.P.V.
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Francisco González 651- (9410) Ushuaia

Poder Legislativo Provincial 32 /10

NOTA Nº 0498
LETRA: I.P.V. (P)

USHUAIA, 28 MAY 2002

SEÑOR SUBSECRETARIO:

Me dirijo a Usted atento a la Nota Nº 330/02 – Letra: S.L. y T. mediante la cual se solicita respuesta a lo requerido por Resolución Nº 071/02 de la Legislatura Provincial, venciendo el plazo para la contestación el 31 del corriente mes y año.-

En razón de haberse recibido la citada Nota con fecha 28/05/02 y teniendo en cuenta las características del requerimiento, solicito una prórroga de cinco (5) días hábiles administrativos a partir de la fecha para dar cumplimiento a la misma.-

Sin otro particular lo saludo muy atentamente.-

Dr. CARLOS A. LORENZO
Presidente
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

336/10 T

G. T. F.
Secretaría Legal y Técnica
ENTRO 29 MAYO 2002
SALIO

SEÑOR SUBSECRETARIO LEGAL
Y TÉCNICO DE LA GOBERNACIÓN
Dr. Rubén Oscar HERRERA
S / D

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

I.P.V.
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Francisco González 651- (9410) Ushuaia

Poder Legislativo Provincial
33
FOLIO

NOTA Nº 0547
LETRA I.P.V. (P)

USHUAIA, 07 JUN 2002

SEÑOR
SECRETARÍA LEGAL Y TÉCNICA
DE LA PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO
AT. SR. SUBSECREARIO LEGAL Y TECNICO
DR. RUBEN OSCAR HERRERA
S / D

Me dirijo a Ud. en atención a lo solicitado en su Nota Nº 330/02, referida a dar respuesta a distintos puntos de la información requerida por la Legislatura de la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, cuya Resolución Nº 071/02, dada en Sesión Ordinaria del día 09 de mayo de 2002, para proceder a cumplimentar lo solicitado de acuerdo a los antecedentes que me hicieran llegar las áreas de competencia a saber:

Responde:

1 – *Tierras Fiscales de titularidad de la Provincia dentro del éjido urbano de la ciudad de Río Grande; ubicación, dimensiones, infraestructura con que cuentan;*

El I.P.V. no cuenta con registros de Tierra Fiscales de titularidad de la Provincia.-

2 – *Tierras de titularidad del Instituto Provincial de Vivienda, dentro del éjido urbano de la ciudad de Río Grande; ubicación, dimensiones, infraestructura con que cuentan;*

El I.P.V. dispone de 79,78 has. de terrenos sin mejoras, designados catastralmente como Macizos 33 y 35 de la Sección E, cuya urbanización contempla un total de 1519 lotes, en los cuales se localiza el proyecto urbanístico conocido como URBANIZACIÓN CHACRA 13, y en el que se desarrollará el futuro plan de obras del I.P.V. y el Programa de Arraigo Juvenil.-

3 – *Estado de disponibilidad de tierras para ser destinadas a la resolución de la problemática habitacional de la ciudad de Río Grande.-*

Las tierras identificadas en el punto anterior no se encuentran disponibles para ser destinadas a la resolución de la problemática habitacional de la ciudad de Río Grande, hasta tanto este Instituto no cuente con los recursos necesarios para adjudicar por licitación la realización de las obras de urbanización.-

4 – *Posibilidades o proyectos de adquisición de tierras dentro del éjido urbano de la ciudad de Río Grande, potencialmente aptas para ser adjudicadas (en venta) a familias de escasos recursos con necesidades habitacionales insatisfechas.-*

Por el momento, hasta tanto no mejoren las condiciones de la compleja situación económica - financiera del país, el I.P.V. no tiene previsto adquirir tierras en la Ciudad de Río Grande.-

Sin otro particular y quedando a su disposición lo saludo atentamente.-

370/1/TF

T. F. P.
Secretaría Legal y Técnica
ENTRO 10 JUN. 2002
SALIO

Dr. CARLOS A. LORENZO
Presidente
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

SECRETARÍA LEGAL Y TÉCNICA

FOLIO 02

Poder Legislativo Provincial 34 FOLIO

Nota N° 330/02
Letra: S.L. y T.

USHUAIA, 27 MAYO 2002

SEÑOR
PRESIDENTE DEL I.P.V.:

Por disposición del Sr. Gobernador me dirijo a usted, adjuntando a la presente fotocopia de la Resolución N° 071/02 dada en Sesión Ordinaria del día 09 de Mayo de 2002 de la Legislatura Provincial, a fin de dar respuesta a lo solicitado en la misma, según items que correspondan, cuyo vencimiento para su contestación opera el día 31 de Mayo del corriente.

AGREGADO: Lo indicado en el texto.

Dr. RUBEN OSCAR HERRERA
Subsecretario Legal y Técnico

MESA GRAL. DE ENTRADAS
Y ARCHIVO GENERAL
ENTRO | SALIO | HORA
28 MAY 2002
REGISTRO Y FORMA DE INGRESO
Expte.: Nota: 2307
Consta 02 Folios

LEY T. 369 y LEY PROV. 142
ARTICULO 1°.- Establecése que a partir de la promulgación de la presente Ley, las Resoluciones emanadas de la Legislatura Provincial, por medio de las que se requieran informes o remisiones de actuaciones o expedientes, a los poderes Judicial y Ejecutivo de la Provincia, entidades autárquicas, organismos descentralizados u oficinas públicas, deberán ser cumplidas dentro de los diez (10) días hábiles de su recepción por el organismo o entidad de que se trate, plazo que podrá ser ampliado en diez (10) días hábiles por razones justificadas mediante resolución fundada al requerido.

PEDRO DALCANTARA SOSA
Director Administración
I.P.V.

Poder Legislativo 35 Fs.

La Legislatura de la Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

R E S U E L V E .

Artículo 1°.- Requerir al Poder Ejecutivo provincial informe, a través de la autoridad administrativa que corresponda, lo siguiente:

1 - Tierras fiscales de titularidad de la Provincia dentro del ejido urbano de la ciudad de Río Grande; ubicación, dimensiones, infraestructura con que cuentan;

2 - tierras de titularidad del Instituto Provincial de Vivienda, dentro del ejido urbano de la ciudad de Río Grande; ubicación, dimensiones, infraestructura con que cuentan;

3 - estado de disponibilidad de tierras para ser destinadas a la resolución de la problemática habitacional de la ciudad de Río Grande;

4 - posibilidades o proyectos de adquisición de tierras dentro del ejido urbano de la ciudad de Río Grande, potencialmente aptas para ser adjudicadas (en venta) a familias de escasos recursos con necesidades habitacionales insatisfechas.

Artículo 2°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 9 DE MAYO DE 2002.

RESOLUCIÓN N° 071 /02.-

RAFAEL JESUS CORTES
Secretario Legislativo
Poder Legislativo

C.P.C. DANIEL OSCAR GALLO
Vicegobernador
Presidente de la Legislatura

ES COPIA FIEL

ES COPIA

Poder Legislativo

PEDRO DALCANTARA SOSA
Director Administración

"Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales son y serán Argentinos"